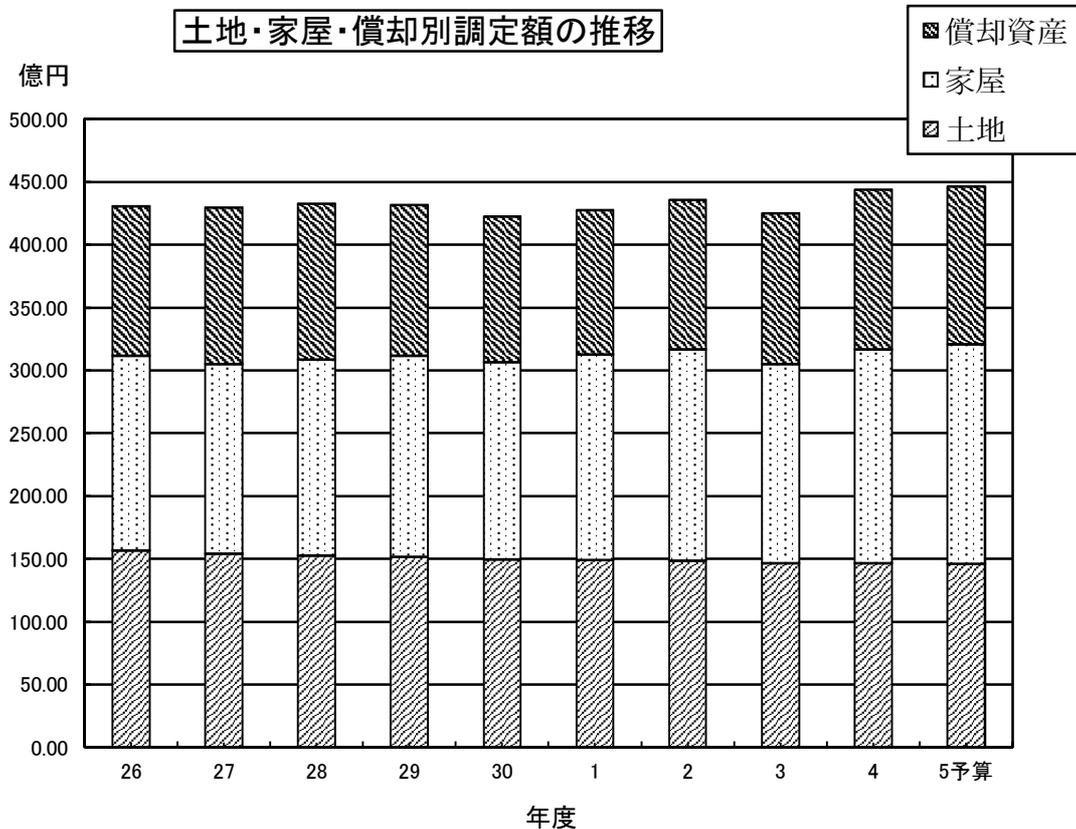


4. 固定資産税

(1) 固定資産税調定人員及び調定額調

(単位:人,百万円,%)

区分	年度	1		2		3		4		5	
			前年比								
固定資産税 調定人員 (当初)	土地	168,487	102.3	166,623	98.9	167,364	100.4	168,333	100.6	169,131	100.5
	家屋	164,347	101.2	165,222	100.5	165,896	100.4	167,769	101.1	168,920	100.7
	償却資産	6,265	101.7	6,366	101.6	5,740	90.2	6,612	115.2	6,707	101.4
	実人員	201,208	101.0	201,144	100.0	201,638	100.2	202,781	100.6	203,467	100.3
調定額 (5年度は予算)	土地	14,889	99.6	14,840	99.7	14,646	98.7	14,641	100.0	14,609	99.8
	家屋	16,367	104.2	16,819	102.8	15,887	94.5	17,038	107.2	17,466	102.5
	償却資産	11,489	99.1	11,898	103.6	11,944	100.4	12,677	106.1	12,559	99.1
	合計	42,745	101.2	43,557	101.9	42,477	97.5	44,356	104.4	44,634	100.6



(2) 土地に関する調 (「固定資産概要調書 第2表及び第3表」より)

区 分 地 目		納税義務者数 (法定免税点 以上のもの)	地 積 (㎡)				決 定		
			非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ロ)-(ハ) (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)	
令和元年度		270,512	230,167,271	304,312,729	22,061,272	282,251,457	2,595,635,206	6,696,558	
令和2年度		270,943	230,286,354	304,193,646	22,017,798	282,175,848	2,587,123,085	6,983,762	
令和3年度		271,285	230,847,457	303,632,543	22,246,606	281,385,937	2,592,351,331	7,520,808	
令和4年度		271,949	231,197,947	303,282,053	22,076,594	281,205,459	2,583,664,319	7,747,621	
令和5年度		272,512	231,423,222	303,056,778	21,863,280	281,193,498	2,579,714,359	7,837,092	
田	一 般	11,225	287,495	35,257,954	1,946,730	33,311,224	4,662,804	230,156	
	介在・市街化区域	6,506	337,129	6,631,889	13,714	6,618,175	73,416,510	55,973	
畑	一 般	6,717	88,363	5,206,138	1,034,833	4,171,305	261,282	44,670	
	介在・市街化区域	4,180	37,754	1,625,515	23,045	1,602,470	17,707,060	83,820	
宅 地	小規模住宅用地	135,835		31,582,558	632,229	30,950,329	1,138,250,292	6,782,238	
	一般住宅用地	54,614		9,706,994	44,706	9,662,288	233,998,521	205,028	
	住宅用地以外の宅地	29,733		35,700,060	16,261	35,683,799	981,412,138	100,165	
	計	220,182	3,355,218	76,989,612	693,196	76,296,416	2,353,660,951	7,087,431	
塩 田									
鉱 泉 地		2	0	26	0	26	184	0	
池 沼		54	21,434	261,988	2,321	259,667	16,376	73	
山 林	一 般	9,107	18,344,159	160,758,890	17,242,199	143,516,691	1,636,150	145,981	
	介 在	588	193,099	526,364	139,504	386,860	7,405	1,994	
牧 場									
原 野		2,095	88,949	1,799,429	385,403	1,414,026	29,035	6,904	
雑 種 地	ゴルフ場用地	55	1,311,027	1,635,963	332	1,635,631	2,108,482	369	
	遊園地等の用地	3	198	732,555	0	732,555	871,741	0	
	鉄 軌 道 用 地	単体利用	7	487,896	1,088,162	0	1,088,162	11,929,993	0
		複 合 利 用	小規模住宅用地						
			一般住宅用地						
			住宅用地以外	4		113,088	0	113,088	11,417,568
	計	4	3,086	113,088	0	113,088	11,417,568	0	
その他の雑種地	11,787	5,372,975	10,429,205	382,003	10,047,202	101,988,818	179,721		
計	11,856	7,175,182	13,998,973	382,335	13,616,638	128,316,602	180,090		
そ の 他			201,494,440						

価 格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当たり価格 (円)	
法定免税点 以上のもの (ホ)-(ヘ) (ト)	(ト)に係る 課税標準額 (チ)	非課税 地筆数 (リ)	評価総筆数 (ヌ)	法定免税点 未満のもの (ル)	法定免税点 以上のもの (ヌ)-(ル)(ヲ)	平均価格 (円/㎡) (ホ)/(ロ)(ワ)	最高価格 (円/㎡) (カ)
2,588,938,648	1,072,288,853	202,265	521,518	30,030	491,488	8,529	
2,580,139,323	1,068,696,702	203,134	523,356	30,394	492,962	8,505	
2,584,830,523	1,055,008,966	204,099	525,169	31,317	493,852	8,538	
2,575,916,698	1,054,482,640	205,136	526,635	31,651	494,984	8,519	
2,571,877,267	1,054,711,704	205,957	527,968	31,711	496,257	8,512	
4,432,648	4,409,309	1,489	42,463	3,298	39,165	132	199
73,360,537	24,387,448	1,673	13,272	205	13,067	11,070	96,200
216,612	216,056	484	18,916	4,344	14,572	50	147
17,623,240	5,862,034	404	6,758	293	6,465	10,893	68,200
1,131,468,054	188,443,592		210,999	7,348	203,651	36,040	971,088
233,793,493	77,895,258		88,280	1,157	87,123	24,106	406,315
981,311,973	665,198,099		66,477	636	65,841	27,490	1,179,200
2,346,573,520	931,536,949	6,676	365,756	9,141	356,615	30,571	1,179,200
184	184	0	4	0	4	7,077	20,400
16,303	11,638	25	102	25	77	63	12,900
1,490,169	1,482,567	2,686	44,101	10,201	33,900	10	35
5,411	5,397	181	1,437	367	1,070	14	35
22,131	22,131	402	5,754	1,455	4,299	16	755
2,108,113	1,475,679	105	503	1	502	1,289	2,987
871,741	610,219	3	126	0	126	1,190	1,190
11,929,993	7,770,991	2,279	2,092	0	2,092	10,963	306,315
11,417,568	6,421,181		198	0	198	100,962	189,183
11,417,568	6,421,181	6	198	0	198	100,962	189,183
101,809,097	70,499,921	9,174	26,486	2,381	24,105	9,779	372,859
128,136,512	86,777,991	11,567	29,405	2,382	27,023	9,166	372,859
		180,370					

(3) 年度別家屋評価額調

区分		年度		1		2		3		4		5	
			前年比										
床面積 (㎡)	木造家屋	19,142,930	100.6	19,261,086	100.6	19,381,362	100.6	19,499,408	100.6	19,620,927	100.6		
	非木造家屋	20,614,228	101.2	20,682,377	100.3	20,768,067	100.4	20,855,943	100.4	20,979,976	100.6		
	合計	39,757,158	100.9	39,943,463	100.5	40,149,429	100.5	40,355,351	100.5	40,600,903	100.6		
評価額 (千円)	木造家屋	430,430,255	104.4	448,839,989	104.3	434,101,074	96.7	452,102,674	104.1	470,602,048	104.1		
	非木造家屋	801,985,214	104.1	818,439,388	102.1	811,561,311	99.2	826,519,850	101.8	845,512,737	102.3		
	合計	1,232,415,469	104.2	1,267,279,377	102.8	1,245,662,385	98.3	1,278,622,524	102.6	1,316,114,785	102.9		
市平均 価格 (円)	木造家屋	22,485	103.7	23,303	103.6	22,398	96.1	23,185	103.5	23,985	103.5		
	非木造家屋	38,904	102.9	39,572	101.7	39,077	98.7	39,630	101.4	40,301	101.7		
	総平均	30,999	103.3	31,727	102.3	31,026	97.8	31,684	102.1	32,416	102.3		
棟数 (棟)	木造家屋	171,429	86.7	171,922	100.3	172,533	100.4	173,070	100.3	173,628	100.3		
	非木造家屋	64,207	90.0	64,310	100.2	64,425	100.2	64,564	100.2	64,797	100.4		
	合計	235,636	87.6	236,232	100.3	236,958	100.3	237,634	100.3	238,425	100.3		

(「固定資産概要調書 第22表」より)

(4) 年度別新築家屋等軽減額調

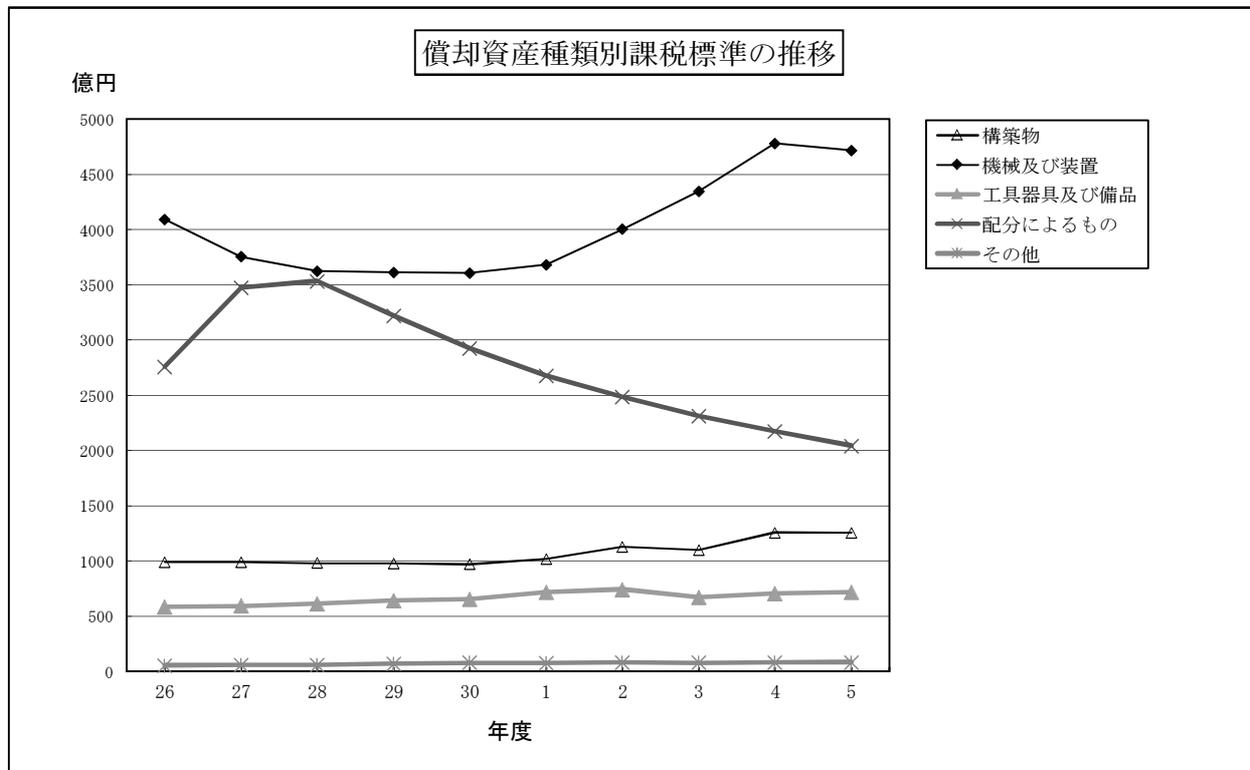
区分		年度		1		2		3		4		5	
			前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		
法附則 第15条の6 第1項	個数	6,790	102.5	6,619	97.5	6,431	97.2	5,800	90.2	5,497	94.8		
	床面積(㎡)	571,675	103.3	564,961	98.8	560,361	99.2	519,510	92.7	494,206	95.1		
	税額(千円)	294,687	107.4	296,232	100.5	284,578	96.1	279,461	98.2	272,918	97.7		
法附則 第15条の6 第2項	個数	2,580	76.2	2,985	115.7	2,960	99.2	3,101	104.8	3,340	107.7		
	床面積(㎡)	206,429	112.5	227,302	110.1	215,084	94.6	223,195	103.8	219,742	98.5		
	税額(千円)	142,174	114.4	158,106	111.2	134,849	85.3	150,363	111.5	149,196	99.2		
法附則 第15条の8 第3項	個数	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-		
	床面積(㎡)	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-		
	税額(千円)	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-		
その他	個数	4,734	97.7	4,669	98.6	4,302	92.1	4,136	96.1	4,146	100.2		
	床面積(㎡)	455,428	98.1	454,412	99.8	436,954	96.2	430,429	98.5	432,971	100.6		
	税額(千円)	253,366	102.0	258,765	102.1	238,243	92.1	240,124	100.8	247,185	102.9		
計	個数	14,104	94.9	14,273	101.2	13,693	95.9	13,037	95.2	12,983	99.6		
	床面積(㎡)	1,233,532	102.7	1,246,675	101.1	1,212,399	97.3	1,173,134	96.8	1,146,919	97.8		
	税額(千円)	690,227	106.7	713,103	103.3	657,670	92.2	669,948	101.9	669,299	99.9		

(「固定資産概要調書 第37表」より)

(5) 年度別償却資産課税標準額調 (「固定資産概要調書 第70表」より)

(単位:千円)

区分	1		2		3		4		5	
		前年比								
構築物	101,763,214	105.0	112,706,841	110.8	110,141,007	97.7	125,808,692	114.2	125,399,341	99.7
機械及び装置	368,256,459	102.1	400,284,649	108.7	434,524,056	108.6	478,123,891	110.0	471,657,887	98.6
船舶	4,178,744	95.4	4,808,671	115.1	4,539,595	94.4	4,803,938	105.8	5,073,496	105.6
航空機	9,738	360.7	3,077	31.6	0	皆減	0	-	54,734	皆増
車両及び運搬具	3,557,506	98.2	3,447,779	96.9	3,440,889	99.8	3,286,730	95.5	3,387,159	103.1
工具器具及び備品	72,065,690	110.0	74,371,712	103.2	67,165,242	90.3	70,730,446	105.3	71,667,080	101.3
小計	549,831,351	103.6	595,622,729	108.3	619,810,789	104.1	682,753,697	110.2	677,239,697	99.2
総務大臣配分によるもの	263,327,325	91.3	243,566,946	92.5	226,420,832	93.0	212,614,789	93.9	199,578,979	93.9
県知事配分によるもの	4,434,695	103.6	4,922,634	111.0	4,871,717	99.0	4,784,027	98.2	4,788,577	100.1
小計	267,762,020	91.5	248,489,580	92.8	231,292,549	93.1	217,398,816	94.0	204,367,556	94.0
合計	817,593,371	99.3	844,112,309	103.2	851,103,338	100.8	900,152,513	105.8	881,607,253	97.9



(6) 固定資産評価審査に関する調

区分		年度	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	
縦覧者数			47	45	50	30	65	43	44	62	74	51	
閲覧者数			6,033	6,043	5,912	5,434	5,835	5,639	5,262	5,369	5,069	5,813	
審査の申出 受付件数	土地			1			2			3			
	家屋			3	2		5			1			
	償却資産												
	計		0	4	2	0	7	0	0	4	0	0	
審査区分	書面審理	土地		1			2			3			
		家屋		3	2		5						
		償却資産											
	口頭審理	土地											
		家屋			3								
		償却資産											
	分実地調査	土地									3		
		家屋											
		償却資産											
決定区分	修正	土地											
		家屋											
		償却資産											
	棄却	土地					2				3		
		家屋			3		5						
		償却資産											
	却下	土地		1									
		家屋			1								
		償却資産											
分取下げ	土地												
	家屋			1						1			
	償却資産												

(7) 都市計画税に関する調

(「固定資産概要調書 第52表」より)

(単位:人・円)

年度 区分		1		2		3		4		5	
			前年比								
納税義務者	土地	126,930	89.6	127,818	100.7	128,836	100.8	129,930	100.8	130,780	100.7
	家屋	140,148	101.0	141,343	100.9	142,569	100.9	143,680	100.8	144,734	100.7
	実数	168,992	100.9	169,489	100.3	170,891	100.8	171,765	100.5	172,401	100.4
調定人員(当初)		162,458	101.1	162,766	100.2	163,616	100.5	164,628	100.6	165,362	100.4
調定額 (5年度は予算)		7,000,653,400	102.0	7,088,406,000	101.3	6,861,474,000	96.8	7,096,300,900	103.4	7,149,456,000	100.7

(8) 国有資産等所在市交付金及び納付金に関する調定額調

(単位:円)

年度 区分		1		2		3		4		5	
			前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
交付金	国	13,279,100	97.8	12,926,300	97.3	12,380,600	95.8	12,291,500	99.3	12,782,700	104.0
	県・地方公共団体	383,184,300	101.4	364,745,500	95.2	367,993,300	100.9	368,725,500	100.2	366,043,700	99.3
合計		396,463,400	101.3	377,671,800	95.3	380,373,900	100.7	381,017,000	100.2	378,826,400	99.4