

新美化センター建設候補地比較評価表（行政抽出地） ※この資料は、確定した一次選定の結果を公表用にまとめたものです。

				No.	抽出候補地	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰	⑱	⑲	⑳	㉑	㉒	㉓	㉔	㉕	㉖		
一次選定	除外エリア	法的制約条件	河川保全区域等の指定状況	1	水域、河川区域																												
				2	河川保全区域															×													×
				3	海岸保全区域																												
			災害関連法等の指定状況	4	洪水浸水想定区域「想定最大規模降雨」3m以上																												
				5	内水氾濫想定区域																												
				6	土砂災害（特別）警戒区域・急傾斜地の崩壊					×																							
				7	土砂災害（特別）警戒区域・土石流			×			×																						×
				8	土砂災害（特別）警戒区域・地すべり																												
				9	土砂災害危険箇所・土石流危険溪流			×																									
				10	山地災害危険区域・山腹崩壊危険区域																												
				11	山地災害危険区域・崩壊土砂流出危険区域	×																											
				12	高潮浸水想定区域3m以上																												
				13	津波浸水想定区域3m以上																												
				14	宅地造成工事規制区域																									×			
				15	地すべり防止区域																												
				16	急傾斜地崩壊危険区域																												
				17	砂防指定地																												×
		自然環境保全関連法令等の指定状況	18	国立公園、国定公園及び都道府県立自然公園			×																									×	
			19	都市公園																													
			20	鳥獣保護区域、特別保護区域						×																							
			21	自然環境保全区域																													
			22	環境緑地保全地域																													
			23	種の保存法に基づく生息地等保護区	姫路市内該当なし																												
			24	動植物保護地区																													
			25	自然緑地保護地区																													
			26	国有林																													
			27	保安林																													
			28	農業振興地域・農用地区域																													
			29	生産緑地法に基づく生産緑地地区	姫路市内該当なし																												
			30	姫路市景観計画における重点的に景観形成を図る区域																													
			31	風致地区	姫路市内該当なし																												
			32	巨樹・巨木林																													
			33	植生自然度7以上の植生			×													×	×				×				×	×			×
			34	保存樹																													
	物理的制約条件	土地の利用状況	35	周知の埋蔵文化財																										×			
			36	世界文化遺産																													
			37	国指定の文化財																													
			38	県指定の文化財																													
			39	市指定の文化財																													
			40	水道水源の取水地点																													
		利用計画・開発計画の有無	41	用途地域（住居系、商業系）			×											×															
			抽出条件	1	形状（極端に細長い土地でないこと、100m×100mの四角形の配置が可能）																												
				2	面積（必要な面積を一団で確保できること、おおよそ2haでの抽出）	×	×													×												×	
				3	地形（比較的勾配が緩やかであること）			×													×	×					×						
				4	住宅、事業所がないこと				×																					×			
	5	学校・病院等から計画地の境界線までの距離が200m以上離れていること		×			×									×	×													×			
	6	住宅、店舗から計画地の境界線までの距離が100m以上離れていること		×			×									×	×	×							×					×			
	7	本市の人口重心から10km以内であること																						×	×	×	×	×					
	8	公共の土地利用計画															×																
該当数					4	7	3	3	0	0	0	0	0	1	3	4	3	2	0	0	2	0	0	3	3	3	2	3	3	5			
判定					除外	除外	除外	除外	二次	二次	二次	二次	二次	除外	除外	除外	除外	除外	二次	二次	除外	二次	二次	除外	除外	除外	除外	除外	除外				

新美化センター建設候補地比較評価表(情報提供地) ※この資料は、確定した一次選定の結果を公表用にまとめたものです。

				No.	抽出候補地	①	②	③	④	⑤	⑥	
一次選定	除外エリア	法的制約条件	河川保全区域等の指定状況	1	水域、河川区域							
				2	河川保全区域							
				3	海岸保全区域							
			災害関連法等の指定状況	4	洪水浸水想定区域「想定最大規模降雨」3m以上							
				5	内水氾濫想定区域							
				6	土砂災害（特別）警戒区域・急傾斜地の崩壊							
				7	土砂災害（特別）警戒区域・土石流							
				8	土砂災害（特別）警戒区域・地すべり							
				9	土砂災害危険箇所・土石流危険渓流			×				
				10	山地災害危険区域・山腹崩壊危険区域							
				11	山地災害危険区域・崩壊土砂流出危険区域			×				
				12	高潮浸水想定区域3m以上							
				13	津波浸水想定区域3m以上							
				14	宅地造成工事規制区域		×					
				15	地すべり防止区域							
				16	急傾斜地崩壊危険区域							
				17	砂防指定地			×				
				自然環境保全関連法令等の指定状況	18	国立公園、国定公園及び都道府県立自然公園			×			
					19	都市公園						
					20	鳥獣保護区域、特別保護区域			×			
			21		自然環境保全区域							
			22		環境緑地保全地域							
			23		種の保存法に基づく生息地等保護区	姫路市内該当なし						
			24		動植物保護地区							
			25		自然緑地保護地区							
			26		国有林							
			27		保安林		×					
			28		農業振興地域・農用地区域							
			29		生産緑地法に基づく生産緑地地区	姫路市内該当なし						
			30		姫路市景観計画における重点的に景観形成を図る区域							
			31		風致地区	姫路市内該当なし						
			32		巨樹・巨木林							
			33		植生自然度7以上の植生		×	×			×	
			34		保存樹							
	物理的制約条件	土地利用状況	35	周知の埋蔵文化財			×					
			36	世界文化遺産								
			37	国指定の文化財								
			38	県指定の文化財								
			39	市指定の文化財								
			40	水道水源の取水地点								
		利用計画・開発計画の有無	41	用途地域（住居系、商業系）								
	抽出条件	1	形状（極端に細長い土地でないこと、100m×100mの四角形の配置が可能）									
		2	面積（必要な面積を一回で確保できること、おおよそ2haでの抽出）							×		
		3	地形（比較的勾配が緩やかであること）		×	×				×		
		4	住宅、事業所がないこと									
		5	学校・病院等から計画地の境界線までの距離が200m以上離れていること		×							
		6	住宅、店舗から計画地の境界線までの距離が100m以上離れていること		×					×		
		7	本市の人口重心から10km以内であること	情報提供地は条件無し								
		8	公共の土地利用計画									
該当数						0	6	8	0	0	4	
判定						二次	除外	除外	二次	二次	除外	