

令和5年度第1回一般競争入札実施物件

物件番号	所在地	地積(m ²)	予定価格
1	姫路市下手野二丁目404番6	198.35	¥7,880,000

地目	雑種地	用途地域	第一種住居区域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接面道路の状況	北側にて市道高岡239号線(幅員約4.5m)に接する。		
私道の負担	無		
地区計画	指定なし		
高度地区	指定なし		
防火地域	指定なし		
立地適正化計画	指定あり		
土砂災害防止法	指定なし		
供給処理施設	電気	宅内引込可	関西電力株
	ガス	接面道路配管あり	
	水道	引込可	姫路市上下水道局
	下水道	引込可	姫路市上下水道局
交通機関 (道路距離概測)	鉄道	JR姫新線「播磨高岡」駅 南東900m	
	バス	神姫バス「下手野東口」 南約300m	
公共施設	市役所	高岡サービスセンター	
	小学校	高岡西小学校	
	中学校	高岡中学校	
特記事項			

「供給処理施設」については図面等の確認により記載しています(現地での確認はしていません)。また、工事期間及び費用については各担当部署においてご確認ください。

本調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。現地の状況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認してください。

位置図

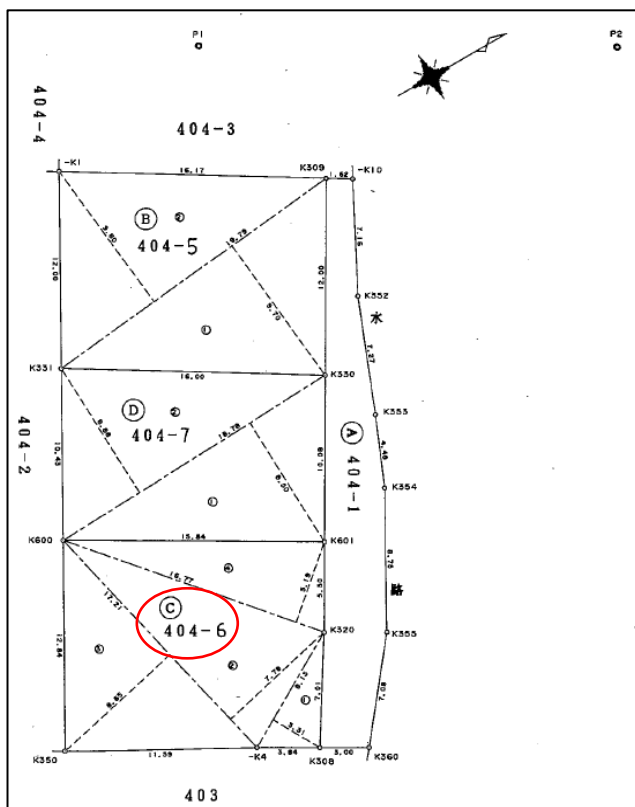
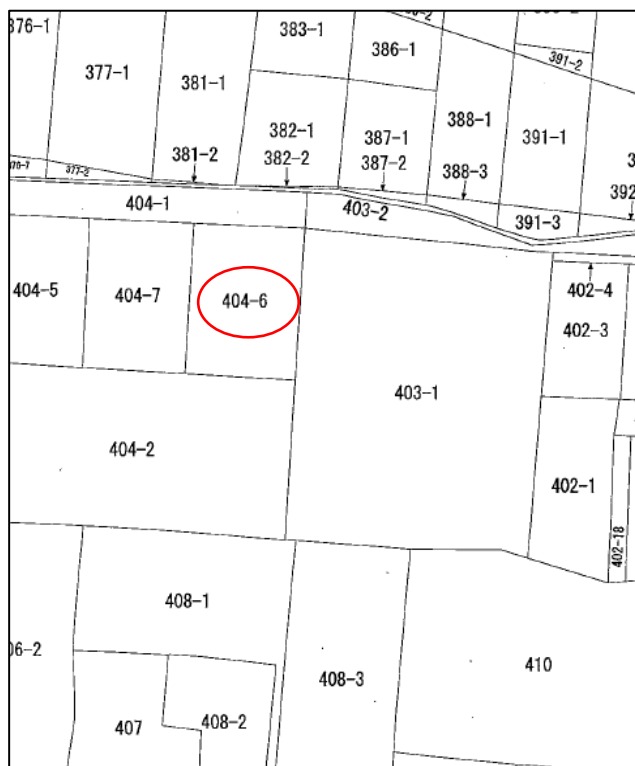
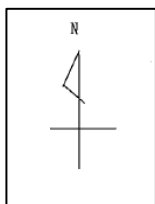


写真 北側より撮影



本調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。現地の状況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認してください。

明細図



本調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。現地の状況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認してください。