

売却予定物件

物件番号	所在地	地積(㎡)	予定価格
99	姫路市的形町の形字松五良浜1700番1	130.55	¥4,990,000

地目	宅地		用途地域	第一種居住地域
建ぺい率	60%		容積率	200%
接面道路の状況	北側にて国道250号(幅員約10m)に接する。			
私道の負担	無			
地区計画	指定なし			
高度地区	指定なし			
防火地域	指定なし			
立地適正化計画	居住誘導区域			
土砂災害防止法	指定なし			
供給処理施設	電気	宅内引込可	関西電力(株)	
	ガス	接面道路配管なし		
	水道	引込可	姫路市上下水道局	
	下水道	引込可	姫路市上下水道局	
交通機関 (道路距離概測)	鉄道	山陽電鉄「的形」駅北東約350m		
	バス	神姫バス「的形西」西約200m		
公共施設	市役所	的形サービスセンター		
	小学校	的形小学校		
	中学校	大的中学校		
特記事項	1. 敷地南側擁壁から出ている塩ビパイプ2ヶ所は、閉鎖済です。			

「供給処理施設」については図面等の確認により記載しています(現地での確認はしていません)。
また、工事期間及び費用については各担当部署においてご確認ください。

※本調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。現地の状況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認してください。

位置図

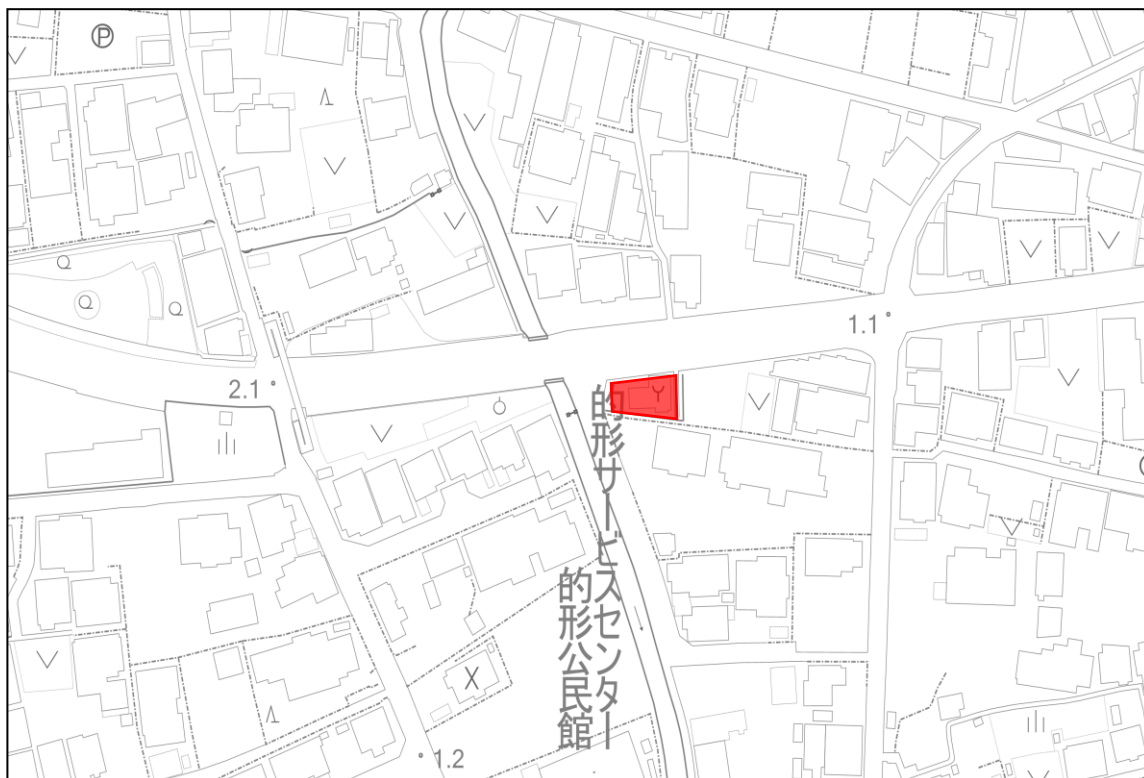
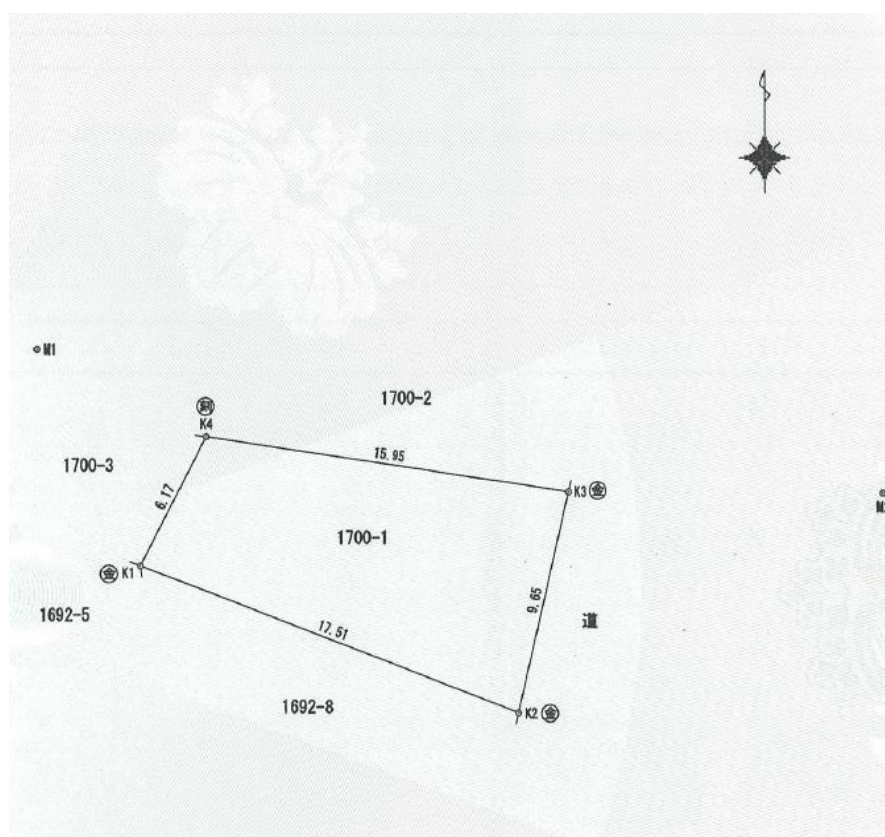


写真 北側より撮影



※本調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。現地の状況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認してください。

明細図



※本調査は、物件の概要を把握するための参考資料です。現地の状況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認してください。