

事業名称	姫路駅西空き家資源活用プロジェクト
団体名	姫路駅西地区まちづくり協議会
協働の相手方	産業振興課

目的	空き家、空き店舗を減らすためのイベント企画・運営。また、相談会を実施することで空き資源活用のモデルを作り、姫路市内の空き家・空き店舗を減らす。
内容	空き家・空き店舗のリサーチ 空き家・空き店舗の整備 空き家・空き店舗を活用したイベント企画・実施 空き家・空き店舗相談・報告会
事業経過	3/20に空き店舗を活用した「旧市ビルディング」を実施 相談・報告会も同日実施
事業の効果	空き店舗の所有者から活用相談、また、イベント出店者からの出店相談をいただくことができ、今後のマッチングにつながることができた。
今後の展望	今後も、別の空き家・空き店舗のリサーチを行い、イベントを実施することで、所有者にイメージを持ってもらい、活用につなげる。また、他の地域との連携も行い、姫路市の空き資源を有効活用したい。

【実施団体の事業総括・感想等】

イベント内容の充実により、上記事業効果だけでなく、他の空き資源を持つ所有者の方や、他の地域の方も来場いただき、情報共有できた。今後もこの取り組みを続けていきたい。

【協働の相手となった所管課の感想等】 ※実施団体は記入しないでください

当団体が活動するエリアにおける空き店舗等の遊休不動産の調査からオーナーへの利用交渉、企画及び実施に至るまでを、事業者らが協働し実現できたことは、産業振興課が推進する「リノベーションまちづくり」の事業理念に一致するものであり、姫路駅西エリアのエリア価値向上につながり、ひいては民主導のエリアマネジメントの成果と言える。

当団体が継続して活動することで横のつながりが拡大し、さらに「リノベーションまちづくり」が広がることで、姫路駅西エリアがウォークアブルなエリアとしてリードしていけるよう、引き続き伴走支援を行う。