

姫路市下水道事業における
ウォーター－PPP 企業向け説明会

実施要領書

令和 7 年 3 月

姫路市上下水道局下水道部

1 調査目的

姫路市上下水道局下水道部（以下「本市」という。）では、下水道事業の効率化による適切な運営のため、処理場包括的民間委託や管路施設包括的民間委託により、民間ノウハウ・創意工夫等の活用を積極的に行ってきました。こうした中、令和5年6月に新たな官民連携手法である、ウォーターPPP（管理・更新一体マネジメント）（※1）が内閣府より提案され、本市下水道事業においても長期的な事業運営を図るべく、導入可能性に係る調査を進めています。

本市下水道事業が抱える複合的な課題を解決するため、ウォーターPPPを促進していくことを目的とし、民間事業者の皆様のウォーターPPPに対する関心の度合いや、導入に際してのご意見・ご要望等を把握するため「マーケットサウンディング調査」を実施し、今後の検討に向けた参考とします。

※1 ウォーターPPPについて、詳しくは国土交通省又は内閣府ホームページをご覧ください。

・国土交通省「官民連携（PPP/PFI）の活用」

https://www.mlit.go.jp/mizukokudo/sewerage/mizukokudo_sewerage_tk_000585.html

・内閣府「PPP/PFI 推進アクションプラン（令和5年改定版）」

https://www8.cao.go.jp/pfi/actionplan/action_index_r5.html

2 マーケットサウンディング調査のスケジュール

本調査の実施スケジュールを以下に示します。なお、個別ヒアリングは検討状況等により実施しない場合がありますのでご了承ください。

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| ➤ 令和7年03月12日（水） | : 企業向け説明会参加申込締切 |
| ➤ 令和7年03月14日（金） | : 本市担当者より参加者へ資料送付 |
| ➤ 令和7年03月18日（火） | : 企業向け説明会実施（対面/WEB） |
| ➤ 令和7年03月18日（火） | : アンケート調査回答受付開始 |
| ➤ 令和7年03月31日（月） | : アンケート調査回答締め切り |
| ➤ 令和7年03月31日～04月04日（予定） | : 個別ヒアリング日程調整期間 |
| ➤ 令和7年04月14日～04月25日（予定） | : 個別ヒアリング実施期間 |
| ➤ 令和7年05月30日（予定） | : マーケットサウンディング調査結果概要の公表 |

3 検討対象

本市におけるウォーターPPP 事業は、対象施設の効率的・効果的な管理を目的とし、10 年間の長期契約を結ぶことを前提に、対象施設の維持管理業務及び更新工事に関する業務をパッケージ化した事業スキームを想定しています。

現段階では、香寺処理区、揖保川処理区のどちらか1 処理区での導入を想定していますが、香寺処理区と揖保川処理区を合わせた事業の実施可能性も確認したいと考えています。また、香寺処理区においてウォーターPPP 事業を実施する場合、4 系水処理施設の増設等も含めた事業スキームを想定しています。以下に、対象処理区、対象施設、対象業務及び想定される3つの事業化パターンを示します。

これらの情報は、検討を進めていく中で変更する場合があります。また、処理区の選定は、マーケットサウンディング調査結果等による、各処理区におけるウォーターPPP の実施可能性を確認したうえで、より効果が見込める処理区を選定する予定としています。

- 対象処理区 : 香寺処理区（単独公共）、揖保川処理区（流域関連公共）
- 対象施設 : 香寺処理区一式（終末処理場、污水ポンプ場、雨水貯留池、マンホールポンプ、污水管路施設）
揖保川処理区一式※（前処理場、污水ポンプ場、雨水ポンプ場、マンホールポンプ、污水管路施設、雨水管路施設、皮革管路施設）
※安志・長野コミュニティプラントの統合により、揖保川処理区の管轄となるマンホールポンプ及び污水管路施設を含む（令和8 年度以降に統合予定）
- 対象業務 : 表 3-1 参照
- 事業化パターン : ①…香寺処理区単体でウォーターPPP を実施
②…揖保川処理区単体でウォーターPPP を実施
③…香寺・揖保川処理区を1 つの事業としてウォーターPPP を実施

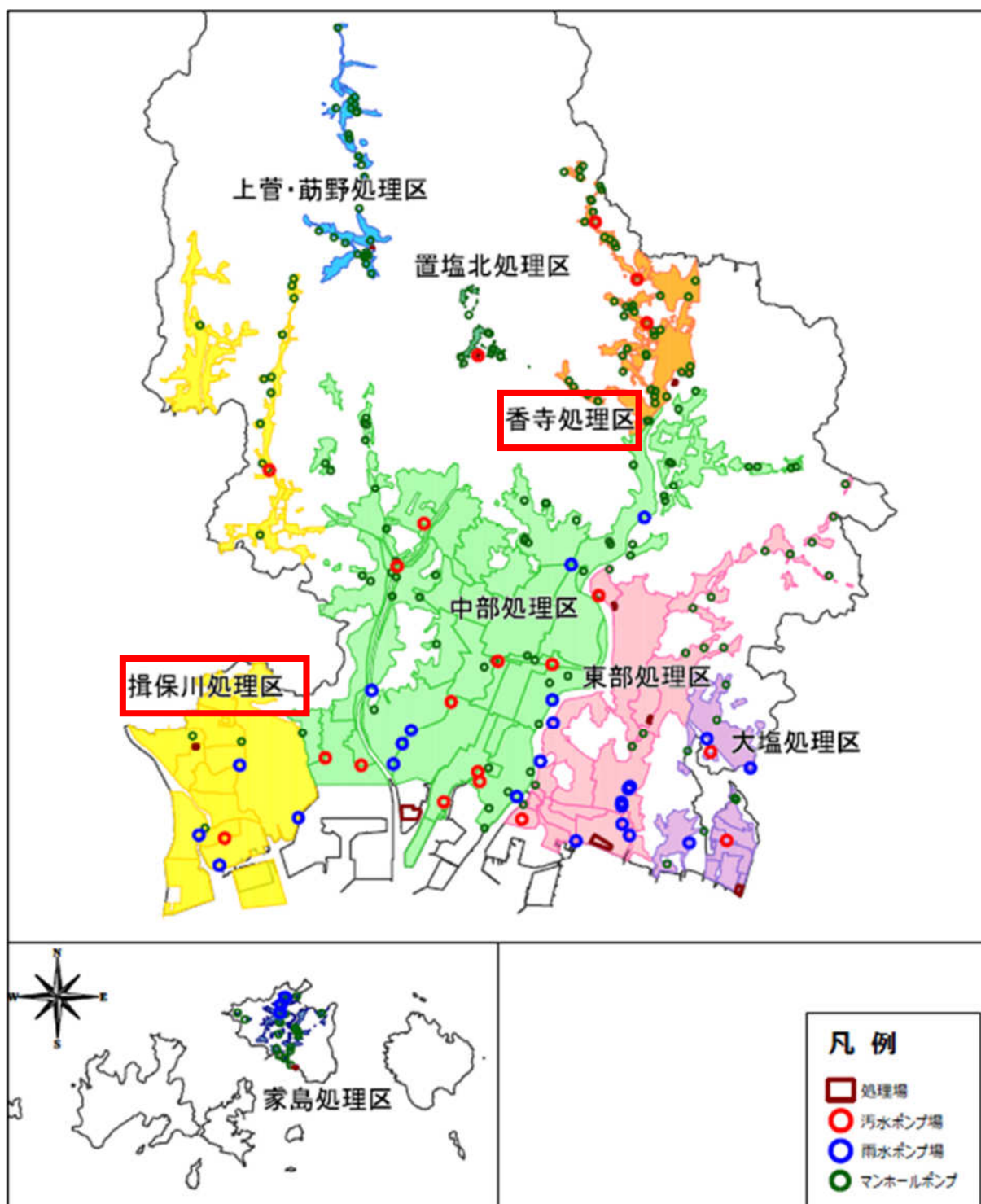


図 3-1 検討対象処理区（赤枠：対象処理区）

表 3-1 検討対象業務

業務名称	業務内容
統括管理業務	事業全体の統括マネジメント、各種データ管理支援、セルフモニタリング等
ユーティリティ等調達	電気、ガス、各種燃料、薬品、部品、備品等業務上必要な物品調達
廃棄物処分	汚泥、沈渣し渣、一般廃棄物等業務上排出される廃棄物の処分
台帳システム管理	受託者による台帳システムの新規構築及び管理
台帳データ管理	市が保有する台帳システムへの入力作業及び入力補助業務
運転管理	常駐施設における運転操作業務(処理場、前処理場以外の施設は遠方監視のため計上せず)
水質・汚泥試験	管理上必要(水質管理、法定検査等)な水質及び汚泥の検査業務
保守点検	巡回、日常点検、定期点検、法定点検等業務上発生する点検業務
清掃業務	清掃業務(清掃業務に伴う廃棄物の処分を含む)
安全管理	作業環境管理、保護具管理、安全訓練、作業手順管理等作業上必要な安全管理業務
修繕業務	計画修繕、突発修繕、緊急修繕等業務上発生する修繕業務
苦情要望対応	管路施設に起因するつまり・道路陥没等の苦情要望受付及び対応
緊急対応	施設・設備の突発故障対応及び緊急対応(緊急調査を含む)
災害対応業務	「災害時維持修繕協定」を締結し、一時対応等を受託者判断で実施した後に随意契約にて精算
調査業務	更新計画策定に伴う調査業務
更新計画案作成	対象区域内の更新計画案作成業務(管理者の確認を経てそのままストックマネジメント計画になりうる内容のもの)
詳細設計	基本設計を基にした詳細な設計業務
更新工事(改築工事)	施設的能力変化、建て替えを伴う大規模な工事を除く工事
増設工事	施設的能力増加を目的として行う大規模な工事
CM業務(発注支援)	工事における業務を管理者側に立って技術的な中立性を保ちながらマネジメントを行う業務

4 本調査への参加方法

本市ホームページに記載の『マーケットサウンディング調査参加申し込みフォーム』をご記入いただくと、担当者よりメールにて「企業向け説明会資料」及び「アンケート調査資料」が送付されます。企業向け説明会へ参加した後に、サウンディング条件書をご一読のうえ、アンケート調査票へのご記入をお願いいたします。アンケート調査票の送付先及びアンケート調査に関するお問合せ先は以下に示します。

※アンケート調査のみにご参加いただくことも可能です。

※「アンケート調査票」はPDF化せず、Excelのままお送りください。（ZIPファイル不可）

※「アンケート調査票」は1社につき1回答までとさせていただきます。

(株)日水コン 下水道事業部 事業マネジメント部 西部マネジメント課

担当者：有馬・伊藤

電話番号：06-6339-7429

E-mail：himeji_wppp@nissuicon.co.jp

※本調査はコンサルタントへ委託しており、上記受託者へ直接提出をお願いします。また、本アンケート調査結果に関して、受託者の担当者より連絡がある可能性がありますので、併せてご協力頂きますようお願いいたします。

5 留意事項

本調査における留意事項を記載します。

(1) 提示する情報の取り扱いについて

本調査における資料の情報（スキーム案等）は、暫定的な情報であり、今後の検討により変更する可能性があることをご承知おきください。

(2) マーケットサウンディング調査結果の公表について

マーケットサウンディング調査結果の概要を本市ホームページにて公表させていただくことがあります。回答者氏名や企業名及び企業ノウハウが特定されない形での公表となります。