

ウォーターPPPの進捗について (実施方針、要求水準書)

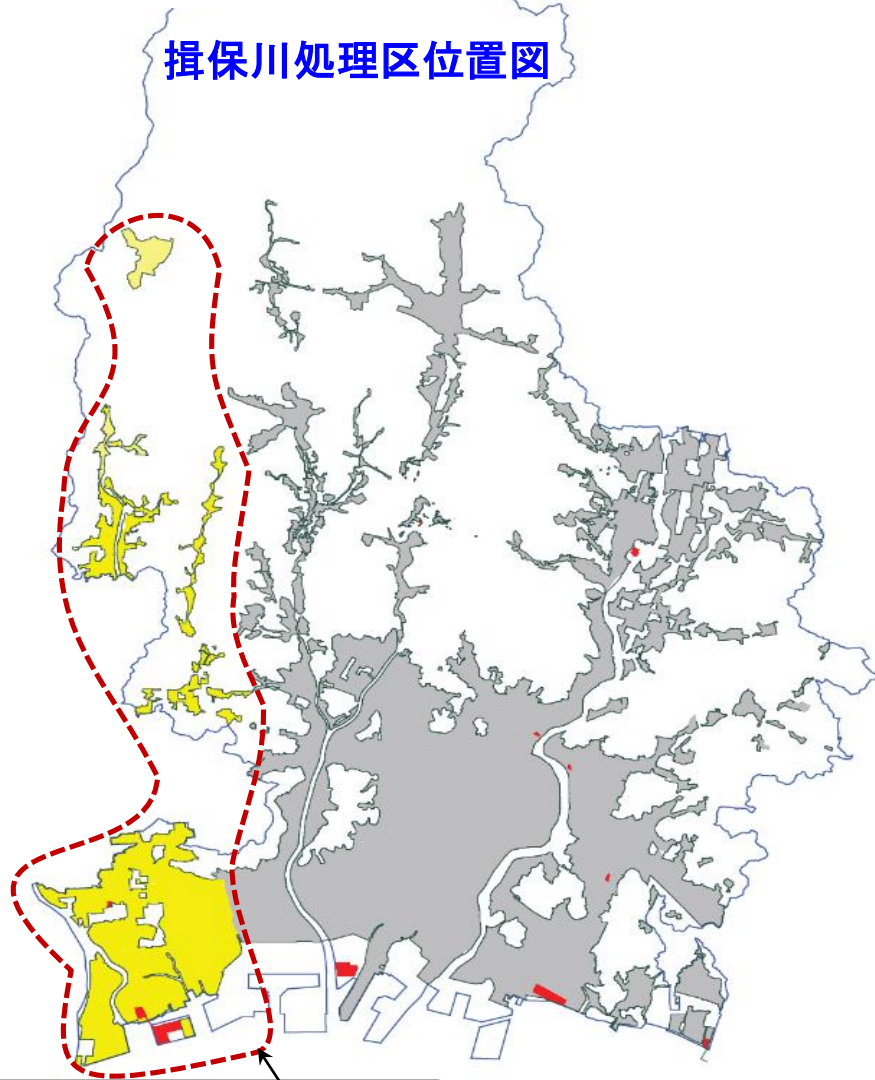
上下水道局 下水道部

前回の報告内容

事業スキーム

②

揖保川処理区位置図



揖保川処理区(令和8年4月現在)

処理面積 約2,018ha

処理人口 約72,900人

管理・更新一体マネジメント方式(委託契約)
〔ウォーターPPP レベル3.5〕

■ 事業期間

令和9年12月1日から令和19年11月30日(10年間)

■ 対象処理区

揖保川処理区(流域関連公共下水道)

■ 対象施設と業務

下水道管路施設 L=約510km

(維持管理業務・設計業務(更新計画案作成含む)・改築業務)

マンホールポンプ N=36箇所

(維持管理業務・設計業務(更新計画案作成含む)・改築業務)

雨水ポンプ場 N=4箇所

(維持管理業務・設計業務(更新計画案作成))

計画事業用地

(維持管理業務)

■ 事業費

約30億円/10年

(※約42億円/10年:10年間の物価上昇を考慮)

実施方針及び要求水準書の作成

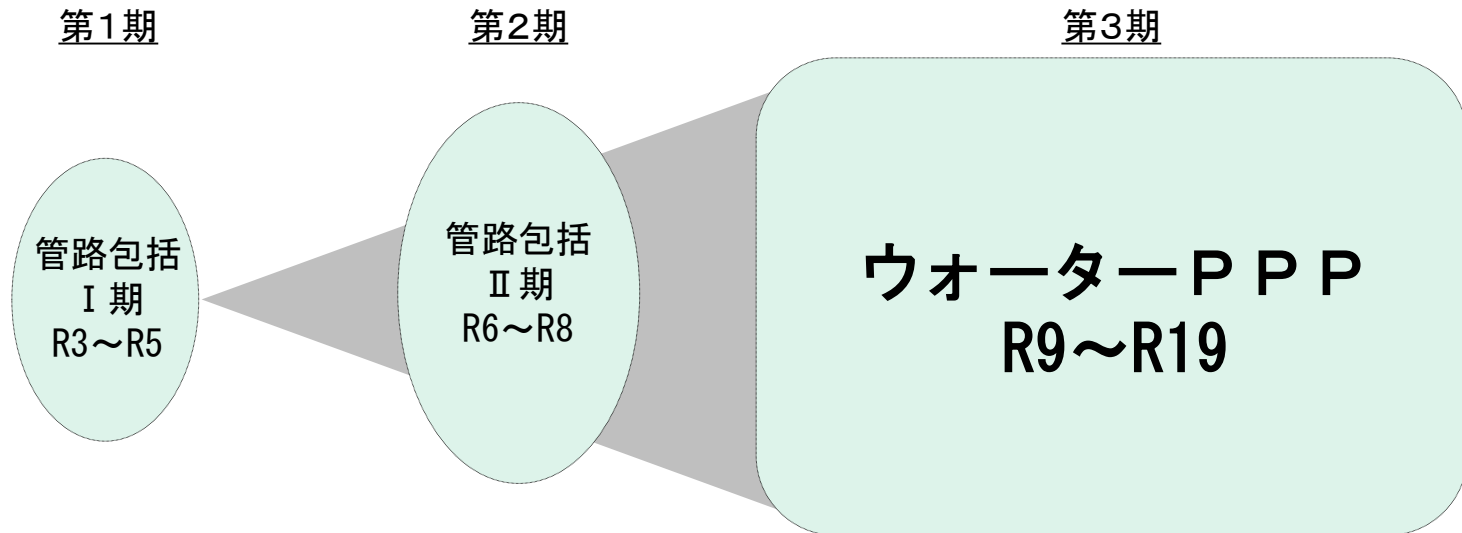
■実施方針

事業の全体的なルールや実施体制を定めた基本方針であり、事業の目的や概要を明確にし民間事業者の募集や選定に関する事項等を定める。

■要求水準書

発注者が求める具体的な業務内容や達成すべき目標、品質基準を定める。

揖保川処理区の包括的民間委託の経緯



実施中の揖保川処理区管路施設包括的民間委託を発展させるものとし
実施方針及び要求水準書は現事業を基本的に踏襲

民間事業者の募集及び選定に関する事項

①事業者選定方式

- ・入札価格と技術提案を総合的に評価して落札者を決定する「総合評価落札方式」

②事業者形態

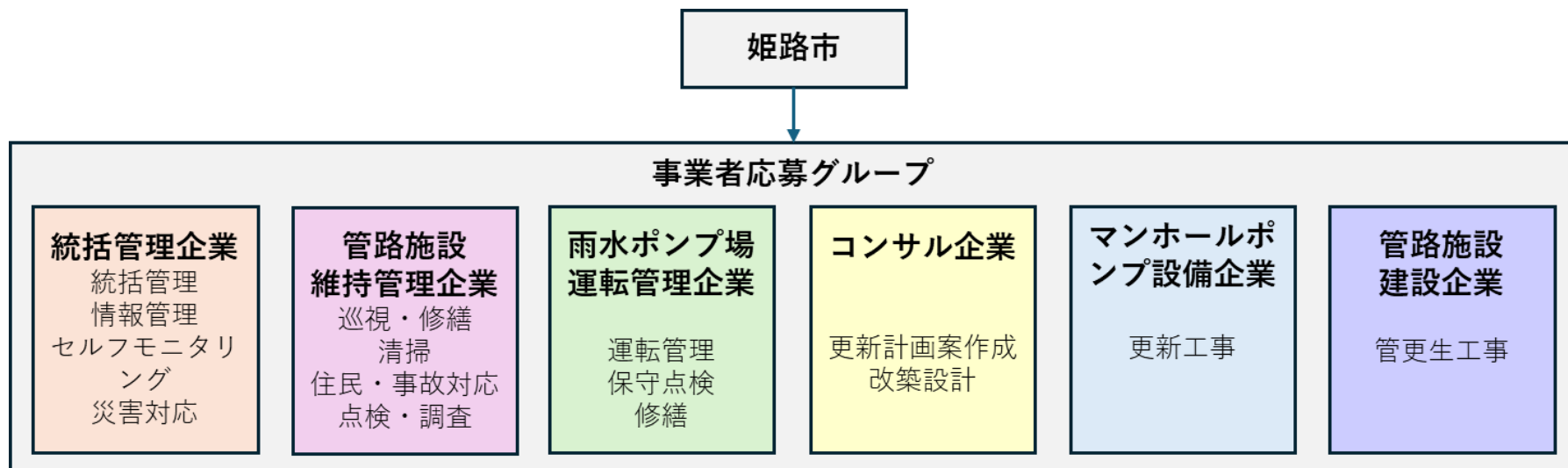
- ・各業務を実施するために必要な資格を有する企業によって構成されるグループ
- ・統括管理に係る業務以外については協力企業の活用を可能

③参加資格要件

- ・施設の特性に応じた専門的な維持管理技術が不可欠であるため必要な資格を有した技術者の配置や同規模又は類似規模の業務履行実績を要件

④地元企業の参画

- ・事業者選定時の評価項目として地域貢献に関する事項を定め、具体的な目標値を提案書類で設定



応募グループのイメージ

要求水準書(案)の概要(1)

対象施設	業務分類	要求水準の概要
本事業の全施設	統括管理業務	<u>統括マネジメント</u> ・各業務の計画、予算等を横断的に把握・調整し、一元的な管理を行うこと <u>セルフモニタリング</u> ・事業全体の履行状況を自ら確認すること <u>データ管理支援</u> ・事業全体に係るデータを一元的に管理し、最適な更新計画案の作成等に活用すること
下水道管路施設	維持管理業務	<u>日常的維持管理</u> ・問合せ・相談窓口専用の電話を常設し、24時間体制で受け付けること ・住民からの要望があった場合は速やかに一次対応を行うこと <u>計画的維持管理</u> ・更新計画の作成に資する計画的な点検・調査を行うこと
	改築更新業務	<u>更新計画案作成</u> ・日常的維持管理及び計画的維持管理の情報を収集・蓄積し、整理すること ・不具合等の発生状況を踏まえた点検・調査計画及び修繕・改築計画を作成すること <u>設計</u> ・改築工事を実施するために必要な調査、設計図書の作成を行うこと <u>改築工事</u> ・更新または長寿命化対策により、所定の耐用年数を新たに確保すること

(太字:現在実施中のものから追加・拡充する施設・業務)

要求水準書(案)の概要(2)

対象施設	業務分類	要求水準の概要
マンホールポンプ	維持管理業務	<u>日常的維持管理</u> ・排水機能を低下させないよう定期的な点検及び修繕を行うこと ・警報発報時は速やかに一次対応を行うこと
	改築更新業務	<u>更新計画案作成、設計、改築工事</u> ・下水道管路施設の更新計画案作成、設計、改築工事と同様
雨水ポンプ場	維持管理業務	<u>日常的維持管理</u> ・降雨等による大量の流入水が見込まれる場合は巡回を行い、運転状況の確認を行うこと ・2台目のポンプが起動してもなお水位が上昇する場合は現場に常駐し、適宜運転操作を行うこと ・排水機能を低下させないよう定期的な点検及び修繕を行うこと
	改築更新業務	<u>更新計画案作成</u> ・下水道管路施設の更新計画案作成と同様
計画事業用地	維持管理業務	<u>日常的維持管理</u> ・周辺の生活環境に悪影響を及ぼさないよう草刈り・清掃等を行うこと

(太字:現在実施中のものから追加・拡充する施設・業務)

今後のスケジュール

- ① 建設委員会 報告〔6月〕
- ② 実施方針及び要求水準書 案の公表
(市ホームページにて広く意見聴取)
- ③ 実施方針及び要求水準書の決定
- ④ 入札・公募〔冬～春頃〕
- ⑤ 令和9年度 事業開始〔12月〕

全体スケジュール

年 度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度 以降	
スケジュール	<pre> graph LR A[入札・公募準備] --> B[入札・公募] B --> C[契約・引継ぎ] C --> D[事業実施・モニタリング] D --> E[汚水管改築に係る交付要件を充足] </pre>					汚水管改築に係る交付要件を充足