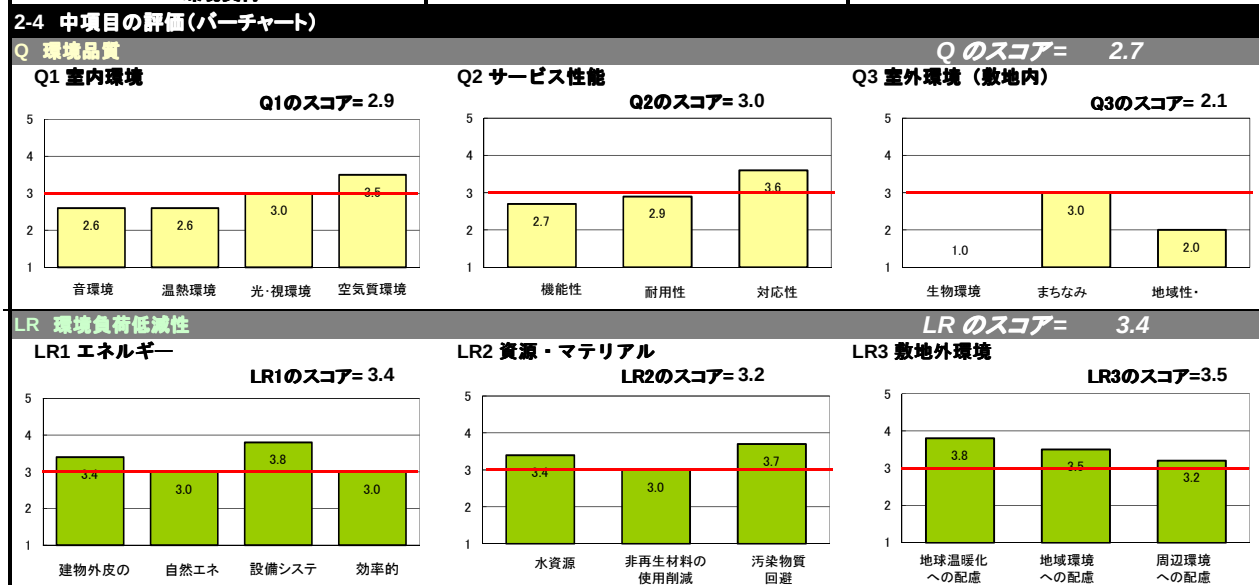
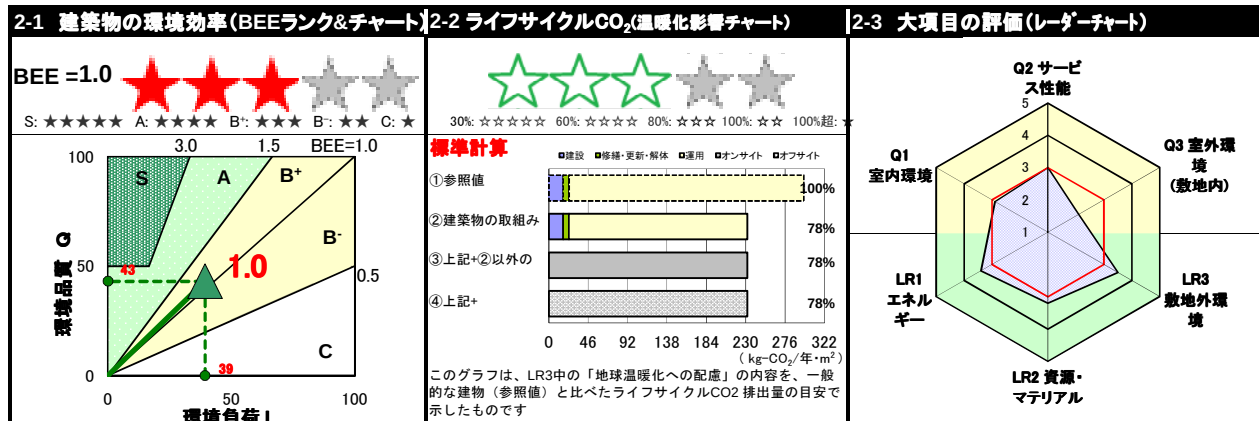


CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)ハローズ野里店新築工事	階数	地上2F
建設地	兵庫県姫路市西中島字片掛ケ2番2	構造	S造
用途地域	近隣商業、防火地域 指定なし	平均居住人員	100 人
地域区分	6地域	年間使用時間	1,920 時間/年(想定値)
建物用途	物販店,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2023年1月 予定	評価の実施日	2022年7月5日
敷地面積	5,526 m ²	作成者	小林 幸平
建築面積	3,118 m ²	確認日	2022年7月19日
延床面積	2,994 m ²	確認者	



3 設計上の配慮事項		
総合 利用者に配慮し、F☆☆☆☆を使用している。 主要給排水配管は耐用年数が高い材料を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		その他 特になし。
Q1 室内環境 JIS・JAS規格のF☆☆☆☆をほぼ全面的に採用している。	Q2 サービス性能 売場の天井高3.6m以上。 [壁長さ比率]<0.1	Q3 室外環境 (敷地内) 特になし。
LR1 エネルギー BPI _m =0.94。BEI _m =0.76。	LR2 資源・マテリアル 節水377などに加えて、節水型便器も採用している。 LGS使用している。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率79%。 光害対策ガイドラインと広告物照明の扱いの項目の過半を満たす。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される