

正

正本画面で入力した内容は副本、許可書、委任状、土地
使用承諾書にも反映されます。

受付印

土地区画整理法第76条第1項の規定による許可申請書（変更）

前回（変更前）申請の許可日、許可番号を記入

土地区画整理法第76条第1項の規定により、下記の許可内容に変更が生じたので関係書類を添えて申
許可年月日： 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日 許可番号：第 1 号
許可を受けた行為の種類： 建築物の新築 工作物の新築 土地の区画形質の変更

【注意】直接入力不可。下記【許可を受けた行為の選択】
（申請書の枠外にあり）でチェックした内容が表示されます。
該当する行為にチェックを入れてください
【許可を受けた行為の選択】
建築物の新築 工作物の新築 土地の区画形質の変更
改築 増築
物件の設置 たい積

（あて先）姫路市長

申請人 住所1 姫路市安田4-1
氏名1 姫路 一郎 押印不要 TEL 079-221-2111
住所2
氏名2
代理人 住所 姫路市本町68
氏名 はりま設計事務所 兵庫 太郎 押印不要 TEL 079-221-2537
（担当者連絡先） はりま設計事務所 設計部 姫山花子 TEL079-221-2538
仮換地の底地番を記入してください
（里道、水路も記入）

姫路市
〇〇〇字△△100、101
100番地先里道、101番地先水路
用途地域 第一種中高層 地区 第二種高度 地区計画 有

1. 位置
（仮換地の底地番）

2. 仮換地
△△ 地区
1 街区 1-1,2-2 号 50 m²
2 街区 3 号 30.00 m²
3 街区 4,5-5 号 20 m²

3. 変更理由
建築計画の変更

4. 変更内容
項目 変更前 変更後
1階の床面積の増 60.55m² 69.10m²
1階の間取り変更 別紙 平面図のとおり
変更内容の記入欄が不足する場合は別紙を作成してください

【注意事項】
■代理申請の場合は、変更申請に関する委任状を新たに作成して添付してください。
■前回（変更前）の許可書の写しを添付してください。
■前回（変更前）の申請時の添付書類一式を添付してください。
※下記の添付例のいずれかの方法で変更箇所を明示してください。
（添付例）
・前回（変更前）の添付書類全てを添付した上、変更がある書類に変更箇所が分かるように追記。
・前回（変更前）の添付書類全てを添付した上、変更がある書類のみ「変更後」の図面を新たに添付。
■前回受けた許可内容からの軽微な変更内容についての申請となります。
※変更申請にあたるかどうかについて、書類提出前に必ず事業担当課にご相談ください。
[事業担当課一覧] R5年7月時点
・区画整理課：英賀保駅周辺地区（組合）、JR網干駅前地区（公共）
・姫路駅周辺・阿保地区整備課：姫路駅周辺地区（公共）、駅南（姫路駅南西）地区（公共）、阿保地区（公共）
■許可書の交付については許可事務担当課（都市計画課）よりご連絡いたします。
許可書受領の際には受け取りに来られる方（代理人）の受領印もしくは受取りの署名が必要になります。
申請書提出から交付までの標準処理期間は15日です。閉庁日及び修正がある場合の修正期間は除かれます。
※（仮換地を部分使用する場合）使用敷地図（1/500程度・周囲寸法記入及び三斜求積等記入）を添付してください。
※（建築行為以外の場合）縦断面図及び横断面図、土地の形質変更を示す平面図等を添付してください。
3. 代理人から申請の場合は、代理権を証する委任状を添付してください。
4. 土地所有者が変更になった場合は、土地使用承諾書を添付してください。

副

赤字： 正本の画面で入力した内容が入ります
修正する場合は正本入力画面を修正してください

土地区画整理法第76条第1項の規定による許可申請書（変更）

土地区画整理法第76条第1項の規定により、下記の許可内容に変更が生じたので関係書類を添えて申請します。

許可年月日： 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日 許可番号：第 1 号

許可を受けた行為の種類： 建築物の 新築 工作物の 新築 土地の区画形質の変更

00 年 00 月 00 日

(あて先) 姫路市長

申請人	住所1	姫路市安田4-1		
	氏名1	姫路 一郎	(Tel)	079-221-2111
	住所2			
	氏名2		(Tel)	
代理人	住所	姫路市本町68		
	氏名	はりま設計事務所 兵庫 太郎	(Tel)	079-221-2537
	(担当者連絡先)	はりま設計事務所 設計部 姫山花子	Tel	079-221-2538

1. 位 置 （仮換地の底地番）	姫路市 □□口字△△１００、１０１ １００番地先里道、１０１番地先水路	用途地域	第一種中高層	地区	第二種高度	地区計画	有
2. 仮換地	△△ 地区	1	街区	１－１、２－２	号	５０	m ²
		2	街区	3	号	３０．００	m ²
		3	街区	４，５-５	号	２０	m ²
3. 変更理由	建築計画の変更						
4. 変更内容	項目		変更前		変更後		
	１階の床面積の増		60.55㎡		69.10㎡		
	１階の間取り変更				別紙 平面図のとおり		

土 地 区 画 整 理 施 行 者 記 載 欄	1. 許可についての支障の有無 (支障ある場合はその具体的理由)		土地区画整理施行者 受付印
	2. 許可に附すべき条件		
	3. その他参考事項		
		仮換地の使用収益開始 有 ・ 無	
	年 月 日 土地区画整理施行者		

許可条件 その他	
-------------	--

公印押印濟印

備考

1. 申請人において太わくの中を記入してください。
2. 添付図面（変更前後が分かるように図面に記入してください）
 附近見取図、仮換地図（1/500 程度）、建物配置図（1/100 ～1/200 程度・屋根を破線で記入のうえ敷地境界からの寸法を記入）
 建物平面図（1/100 ～1/200 程度）、建物立面図（1/100 ～1/200 程度・敷地境界からの寸法及び建築高を記入）
 ※（仮換地を部分使用する場合）使用敷地図（1/500 程度・周囲寸法記入及び三斜求積等記入）を添付してください。
 ※（建築行為以外の場合）縦断面図及び横断面図、土地の形質変更を示す平面図等を添付してください。
3. 代理人から申請の場合は、代理権を証する委任状を添付してください。
4. 土地所有者が変更になった場合は、土地使用承諾書を添付してください。

許可書

赤字：正本の画面で入力した内容が入ります
修正する場合は正本入力画面を修正してください

土地区画整理法第76条第1項の規定による許可書（変更）

下記のとおり許可する。

許可番号

第

号

許可年月日

年

月

日

姫路市長 清元秀泰

許可条件
その他

申請人

住所1

姫路市安田4-1

氏名1

姫路 一郎

(TEL)

079-221-2111

住所2

氏名2

(TEL)

代理人

住所

姫路市本町68

氏名

はりま設計事務所 兵庫 太郎

(TEL)

079-221-2537

(担当者連絡先)

はりま設計事務所 設計部 姫山花子

TEL079-221-2538

1. 位置
(仮換地の底地番)

姫路市
□□□字△△100、101
100番地先里道、101番地先水路
番地

用途地域

第一種中高層

地区

第二種高度

地区計画

有

2. 仮換地

△△

地区

1

街区

1-1,2-2

号

50

m²

2

街区

3

号

30.00

m²

3

街区

4,5-5

号

20

m²

3. 変更理由

建築計画の変更

4. 変更内容

項目

変更前

変更後

1階の床面積の増

60.55m²

69.10m²

1階の間取り変更

別紙 平面図のとおり

この許可について不服があるときは、この決定があったことを知った日の翌日から起算して3箇月以内に、姫路市長に対し審査請求をすることができる（なお、この決定があったことを知った日の翌日から起算して3箇月以内であっても、決定があった日の翌日から起算して1年を経過すると、正当な理由がある場合を除き、審査請求をすることができなくなる。）。

また、この決定があったことを知った日から起算して6箇月以内に、姫路市（代表者：姫路市長）を被告として処分の取消しの訴えを提起することができる（なお、この決定があったことを知った日から起算して6箇月以内であっても、決定があった日から起算して1年を経過すると、正当な理由がある場合を除き、処分の取消しの訴えを提起することができなくなる。）。

黄色項目：入力が必要
その他の赤字：正本の画面で入力した内容が入ります
修正する場合は正本入力画面を修正してください

委任状

私儀

はりま設計事務所 兵庫 太郎
(Tel 079-221-2537)

を代理人と定め下記権限を委任する
)

記

- 1 土地区画整理法第76条第1項の規定による許可申請図書作成並びに提出代理の件
- 2 併せて上記申請に係る図書処理に関する一切の権限並びに関係書類の作成及び提出受領に関する件

〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

(委任者申請人)

住所1 姫路市安田4-1

氏名1 姫路 一郎

住所2

氏名2

黄色項目：入力が必要
その他の赤字：正本の画面で入力した内容が入ります
修正する場合は正本入力画面を修正してください

土地使用承諾書

私の所有する下記土地に、申請人が建築等の行為を行うため、土地区画整理法第76条第1項の規定による申請をすることを承諾します。

記

1. 仮換地

△△	地区	1	街区	1-1,2-2	号
		2	街区	3	号
		3	街区	4,5-5	号

2. 土地を使用する者（土地区画整理法第76条第1項の規定による申請の申請人）

申請人	住所1	姫路市安田4-1
	氏名1	姫路 一郎
	住所2	
	氏名2	

〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

（土地所有者）

住所1	姫路市名古山町14-1
氏名1	白鷺 花子
TEL	079-222-1111
住所2	
氏名2	
TEL	

※前回申請時から土地所有者が変更になった場合でも土地所有者と申請人が同一人物の場合は、土地使用承諾書の作成は不要です。