

計 画 書

中播都市計画土地区画整理事業の決定（姫路市決定）

都市計画 J R 網干駅前土地区画整理事業を次のように決定する。

名 称	J R 網干駅前土地区画整理事業			
面 積	約5.1ha			
公共施設の配置	道 路	種 別	名 称	これについては、別に都市計画において定めるとおりとする。
		幹線道路	3.5.81号 網干線	
		幹線道路	3.4.555号 網干駅北線	
	地区内の区画道路は、標準幅員を6mとし、交通量等を勘案して幅員7.5m～幅員5.0mを街区設計に基づき配置する。			
	公園及び緑地	公園面積は、地区面積の3%以上を確保し、地区周辺の公園配置状況及び誘致距離等を勘案して街区設計に基づき配置する。		
	その他の公共施設	河川については、地区内の普通河川宮田川を改修する。 下水道については、公共下水道事業計画にあわせて整備する。		
宅 地 の 整 備	良好な市街地を形成するため、本地区の土地利用は、駅周辺を商業系、それ以外を住居系とし、土地利用に応じた宅地の整備を行う。			

「施行区域は計画図表示のとおり」

理由 「別添理由書のとおり」

