

# 姫路市 都市計画 マスタープラン



2026 ▶▶ 2050

HIMEJI CITY PLANNING MASTER PLAN





## はじめに

姫路市では、平成 18 年（2006 年）に都市計画の指針となる「姫路市都市計画マスタープラン」を策定し、その後、東日本大震災や人口減少社会、超高齢社会の到来などによりまちづくりの方向性の転換が必要となったことから、平成 27 年（2015 年）に改定を行いました。この改定では、持続可能な都市の構築に向けてコンパクトな市街地の形成を実現する「多核連携型都市構造」を目標とし、その実現のための取組を進めてまいりました。

一方で、さらなる人口減少や少子高齢化の進行、高度情報化による新しい社会の到来、持続可能な開発目標（SDGs）の達成に向けた動きなど、本市を取り巻く環境は近年大きく変化しています。

このような環境の変化に対応するため、このたび「姫路市都市計画マスタープラン」の改定を行いました。新たなプランでは、姫路市の多様な歴史文化やものづくり産業、豊かな自然環境を生かしつつ、市内各地域の特性に応じた都市機能のさらなる集約化や各地域間を結ぶ交通体系の強化の観点を新たに加えた「多核連携型都市構造」の構築を目指します。また、「都市の魅力のさらなる向上」として、国際的な都市の実現に向けた取組も進めます。

本計画で目指すまちづくりを推進するためには、市民・事業者・行政が連携し、適切な役割分担により取組を進めていく必要があります。私たちの「ふるさと・ひめじ」をこれからも選ばれるまちとして未来へつないでいくため、皆様とともに、目指す都市構造の実現に向けた取組を着実に進めてまいります。

最後に、本マスタープランの改定にあたり、多大なご尽力を賜りました姫路市都市計画審議会委員の皆様をはじめ、貴重なご意見、ご提案をいただいた市民の皆様から心から感謝を申し上げますとともに、引き続き、都市計画の推進にご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

令和 8 年（2026 年） 3 月

姫路市長

清元秀泰





# 目次

<b>第1章 都市計画マスタープランについて</b> .....	<b>1</b>
1 目的 .....	2
2 見直しの背景 .....	2
3 位置付け .....	3
4 構成等 .....	3
(1) 対象区域	
(2) 目標年次	
(3) 構成	
<b>第2章 姫路市の市勢</b> .....	<b>5</b>
1 地理的・自然的特性 .....	6
2 都市形成の沿革 .....	7
3 社会的特性 .....	8
(1) 多様な歴史文化	
(2) 多彩な企業が立地するものづくり拠点	
(3) 圏域の中心的な役割を担う連携中枢都市	
4 人口 .....	11
(1) 人口の推移	
(2) 世帯数の推移	
(3) 区域区分別人口	
(4) 地区別人口の推移	
<b>第3章 都市づくりの目標〈全体構想〉</b> .....	<b>15</b>
1 都市ビジョン .....	16
(1) 都市づくりの原点	
(2) 目指す都市像	
(3) 目標とする都市構造	
(4) 拠点の方向性	
2 都市づくりのフレーム .....	21
(1) 目標年次における設定人口	
(2) 都市計画区域の方針	
(3) 区域区分の方針	
3 まちづくりの方向性 .....	23
視点1 姫路らしいコンパクトな市街地の形成	
視点2 人口減少・超高齢社会への適応	
視点3 都市の魅力のさらなる向上	
視点4 ものづくり産業の維持・振興	

- 視点5 地域資源を生かした都市づくり
- 視点6 環境にやさしいまちづくり
- 視点7 減災の考え方に基づく安全・安心の確保

## 第4章 分野別の基本方針〈全体構想〉 ..... 29

---

1 土地利用 .....	30
(1) 基本的な考え方	
(2) 基本となる土地利用	
(3) 市街化調整区域におけるまちづくり	
2 交通 .....	38
(1) 基本的な考え方	
(2) 公共交通	
(3) 道路	
(4) 自転車利用環境	
3 水と緑 .....	45
(1) 基本的な考え方	
(2) 自然・田園環境	
(3) 公園・緑地	
(4) 都市緑化	
4 市街地整備 .....	48
(1) 基本的な考え方	
(2) 既成市街地	
(3) その他の市街地	
(4) 住環境	
5 生活環境 .....	51
(1) 基本的な考え方	
(2) 下水道・水道	
(3) その他の供給処理施設	
(4) 再生可能エネルギー	
6 防災 .....	53
(1) 基本的な考え方	
(2) 防災拠点の整備とネットワークの形成	
(3) 地震・津波対策	
(4) 水害・土砂災害対策	
(5) 地域防災力の向上	
7 景観 .....	56
(1) 基本的な考え方	
(2) 景観構造と類型	
(3) 魅力ある都市空間の創出	

---

## 第5章 地域の将来像〈地域別構想〉 ..... 59

- 1 地域区分の設定 ..... 60
- 2 城央エリア ..... 61
  - (1) 地域づくりの目標
  - (2) 地域づくりの方針
- 3 南西エリア ..... 68
  - (1) 地域づくりの目標
  - (2) 地域づくりの方針
- 4 南東エリア ..... 75
  - (1) 地域づくりの目標
  - (2) 地域づくりの方針〈陸地部〉
  - (3) 地域づくりの方針〈島しょ部〉
- 5 北東エリア ..... 84
  - (1) 地域づくりの目標
  - (2) 地域づくりの方針〈北東エリア（南部）〉
  - (3) 地域づくりの方針〈北東エリア（北部）〉
- 6 北西エリア ..... 94
  - (1) 地域づくりの目標
  - (2) 地域づくりの方針〈北西エリア（南部）〉
  - (3) 地域づくりの方針〈北西エリア（北部）〉

---

## 第6章 実現化方策 ..... 104

- 1 市民との協働によるまちづくり ..... 105
- 2 土地利用の規制と誘導 ..... 105
- 3 都市計画マスタープランの見直し ..... 106

---

## 用語解説 ..... 108

---

姫路市のキャラクター**しろまるひめ**と、お城高校1年生でまちづくりの勉強をしている**としくん**と**けいちゃん**。

今回、姫路市都市計画マスタープランが改定されるみたいだけど、分からないことがいっぱい。姫路市都市計画課の職員に、分からないことを聞いていこう！



しろまるひめ

都市計画マスタープランってなんだろう？



としくん

何か難しそうだよね。



けいちゃん

まちづくりの基本となるものなのかなあ。

都市計画マスタープランは、姫路市のまちの将来像を定めるものだよ。



都市計画課職員

道路や公園などの整備の長期的な取組の方向を示していくよ。これから詳しくみていくね。



都市計画課職員