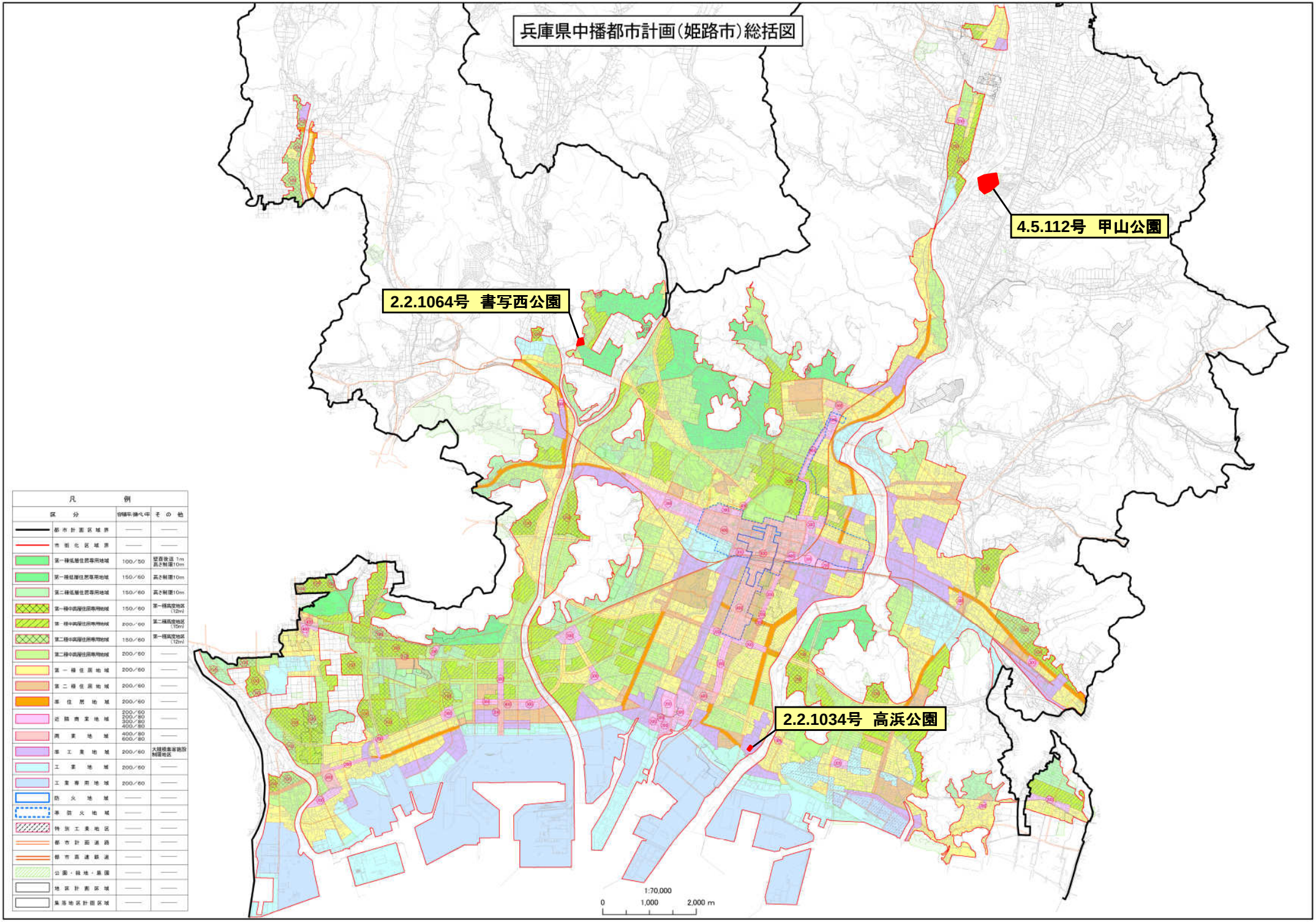
兵庫県中播都市計画（姫路市）総括図



凡　例

区　分	建蔽率/容積率	その他
都市計画区域界	——	——
市街化区域界	——	——
第一種低層住居専用地域	100／50	壁面後退 1m 高さ制限10m
第一種低層住居専用地域	150／60	高さ制限10m
第二種低層住居専用地域	150／60	高さ制限10m
第一種中高層住居専用地域	150／60	第一種高度地区（12m）
第一種中高層住居専用地域	200／60	第二種高度地区（15m）
第二種中高層住居専用地域	150／60	第一種高度地区（12m）
第二種中高層住居専用地域	200／60	——
第一種住居地域	200／60	——
第二種住居地域	200／60	——
準住居地域	200／60	——
近隣商業地域	200／60 200／80 300／80 400／80	——
商業地域	400／80 600／80	——
準工業地域	200／60	大規模集客施設制限地区
工業地域	200／60	——
工業専用地域	200／60	——
防火地域	——	——
準防火地域	——	——
特別工業地区	——	——
都市計画道路	——	——
都市高速鉄道	——	——
公園・緑地・墓園	——	——
地区計画区域	——	——
集落地区計画区域	——	——