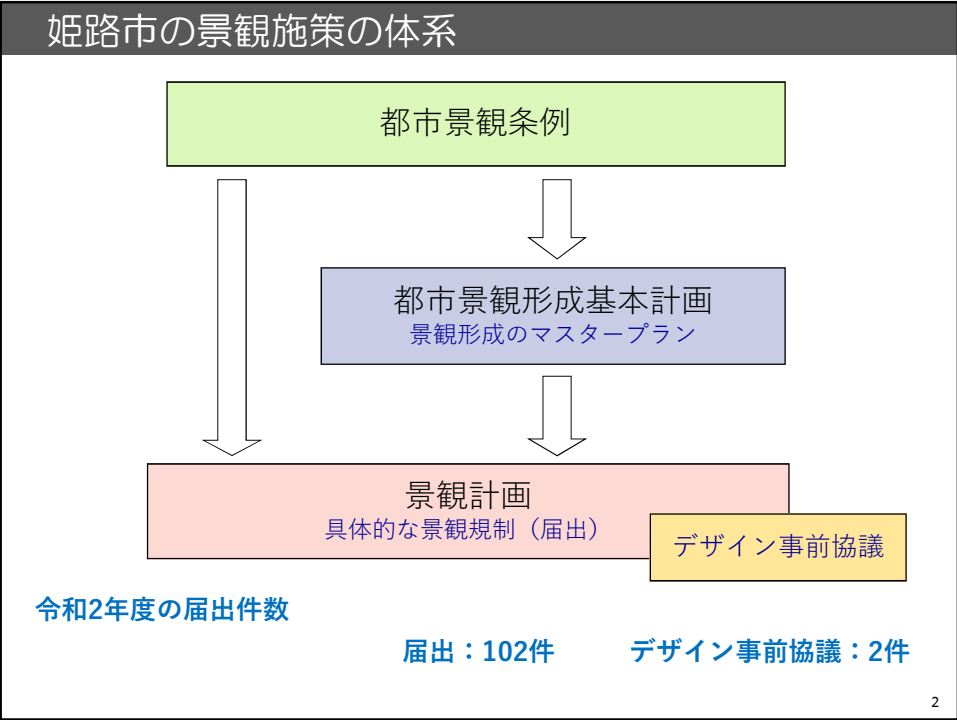
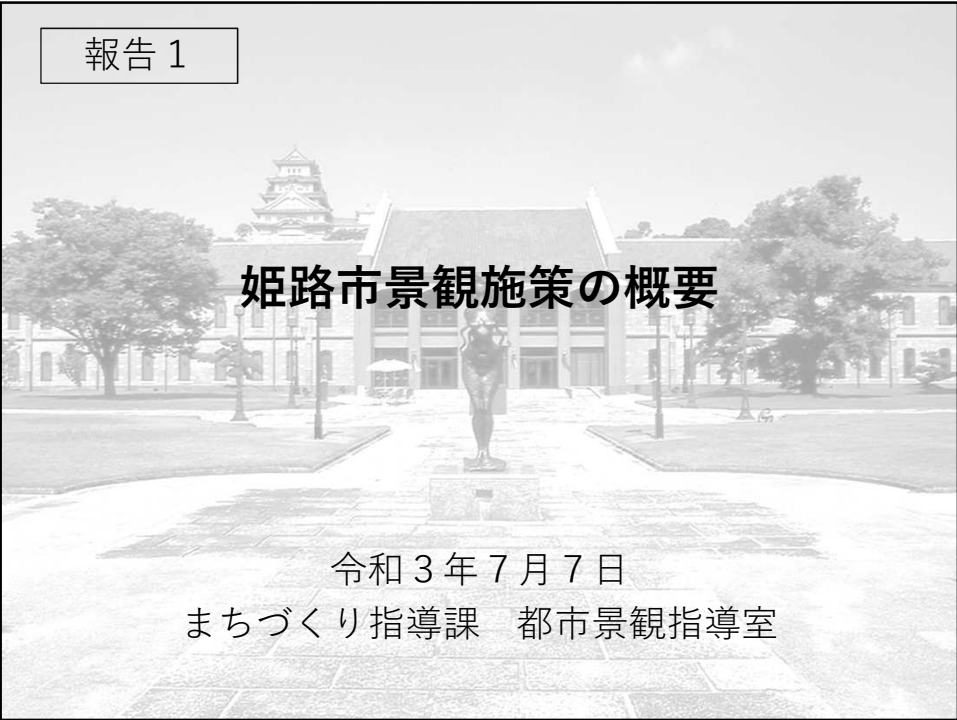


報告 1

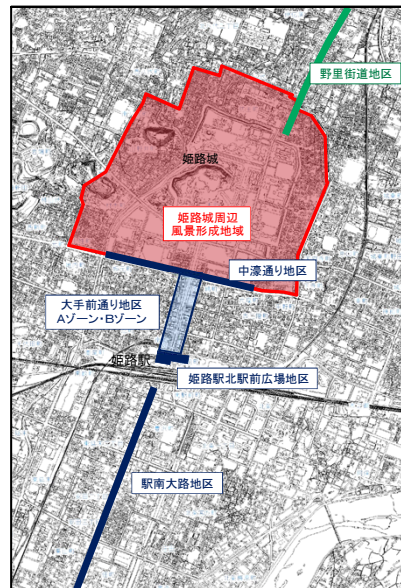


姫路市景観計画による規制

市内全域
(大規模建築物等の規制)

重点的に景観形成を図る区域

- **都市景観形成地区**
「大手前通り地区」
「駅南大路地区」
「中濠通り地区」
「姫路駅北駅前広場地区」
- **歴史的町並み景観形成地区**
「野里街道地区」
- **風景形成地域**
「姫路城周辺風景形成地域」



3

姫路市屋外広告物条例による規制

市内全域 ➡ 共通基準による規制

重点的に景観形成を図る区域

大手前通り区域
 駅南大路区域
 中濠通り区域
 姫路駅北駅前広場区域
 野里街道区域
 姫路城周辺区域

➡ 共通基準 及び
共通基準に上乗せする
付加基準による規制

令和2年度の許可申請件数：1,077件

4

大手前通り地区（都市景観形成地区）

昭和63年3月指定（昭和61年県指定）



令和3年6月撮影



駅南大路地区（都市景観形成地区）

平成元年7月指定



令和3年3月撮影



中濠通り地区（都市景観形成地区）

平成 5 年 9 月指定



令和 3 年 3 月撮影



姫路駅北駅前広場地区（都市景観形成地区）

平成 2 4 年 4 月指定



令和 3 年 6 月撮影



野里街道地区（歴史的町並み景観形成地区）

平成 22 年 11 月 指定




令和 3 年 6 月 撮影




9

姫路城周辺風景形成地域（風景形成地域）

平成 20 年 4 月 指定



令和 3 年 6 月 撮影



10

その他の景観形成の取り組み

都市景観重要建築物等の指定、保存に係る助成

都市景観形成上重要な価値があると認められる建築物等を指定し、その保存に要する経費の一部を助成

※現在 41 件を指定

保存行為	助成率	限度額
建築物の外観の修繕	1 / 2	300万円
門、垣塀の外観の工事	1 / 2	200万円



補助件数 令和元年度：3件 令和2年度：0件

11

その他の景観形成の取り組み

古民家・町家情報バンク・景観タウンウォッチング

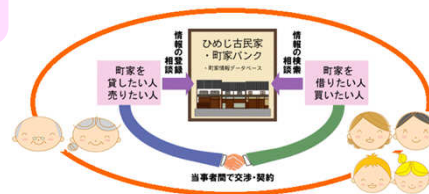
ひめじ古民家・町家情報バンク

これまでの実績

売却物件 4 件登録 3 件成約

賃貸物件 4 件登録 4 件成約

(近年、新規物件の登録はない)



景観タウンウォッチング

平成30年度 的形地区

令和元年度 中止

令和2年度 中止



平成30年度実施風景

12

その他の景観形成の取り組み

屋外広告物合同パトロール

警察並びに関係団体と協力し、春と秋の年2回開催。
啓発チラシを配布する他、現地での違反指導や、秋は看板の安全点検を実施。



過去3年間のまちづくり指導課主導開催での実績

実施日	チラシ配布数	指導件数
平成30年9月25日	205枚	30件
令和元年9月30日	273枚	27件
令和2年9月28日	298枚	19件



令和2年度の取り組み

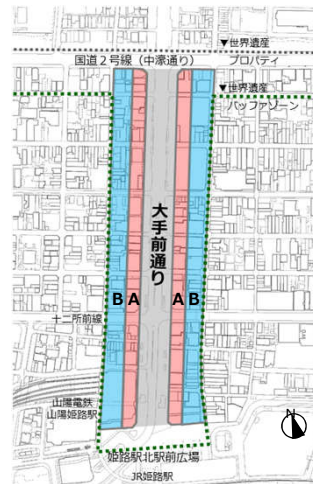
大手前通り地区 規制の見直し(景観・広告物)



見直しの概要

- ・区域の変更 (A・Bゾーン)
- ・高度地区の指定 (高さ規制)
- ・景観計画の変更
- ・屋外広告物許可基準の改正

令和3年4月1日施行



令和2年度の取り組み

歴史的町並み景観の形成に向けて（網干地区）

委託内容

令和元年度

- ①歴史的建造物等の資源調査
- ②網干の歴史・記憶調査
- ③網干の資源活用の可能性調査
- ④地域住民及び団体との情報共有



令和2年度

- ①地域の歴史・記憶資源調査及び調査資料の作成
- ②揖保川流域の文化的景観に関する研究
- ③歴史まちづくりの具体策の可能性検討
- ④地域住民および団体との協働の仕組みづくり



15

令和2年度の取り組み

姫路市都市環境照明ガイドラインの改定

平成6年に策定

都市の光に関する考え方、具体的な照明方法等を取りまとめ、照明計画を進める上での指針を示したものの。

→策定から25年経過し、景観法制定、市町合併など、本市の景観施策を取り巻く環境が変化したため、令和2年度に改定。

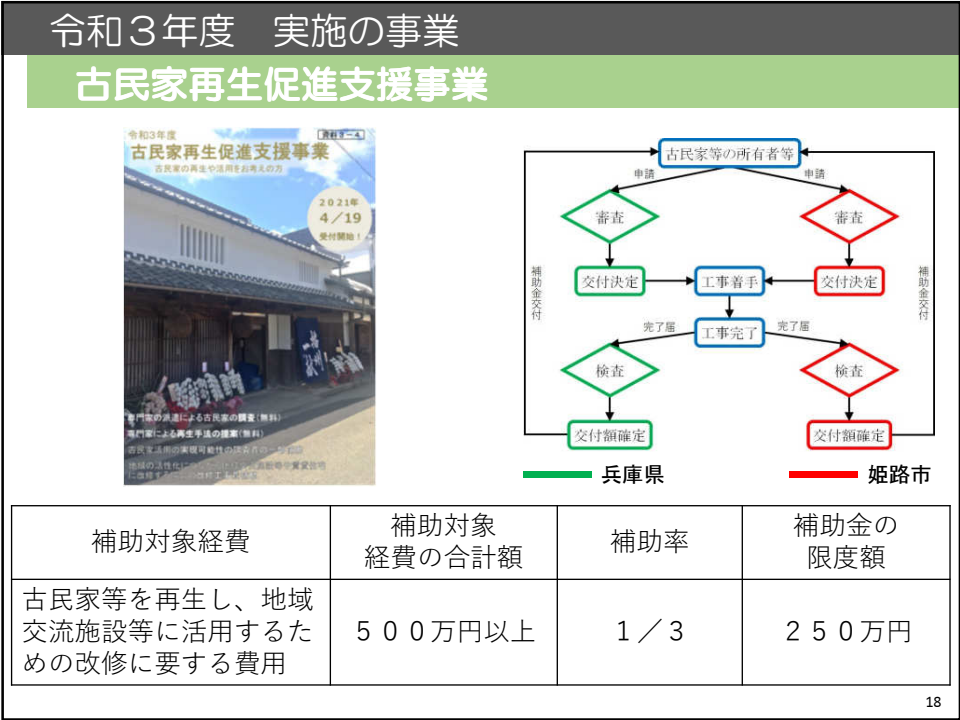
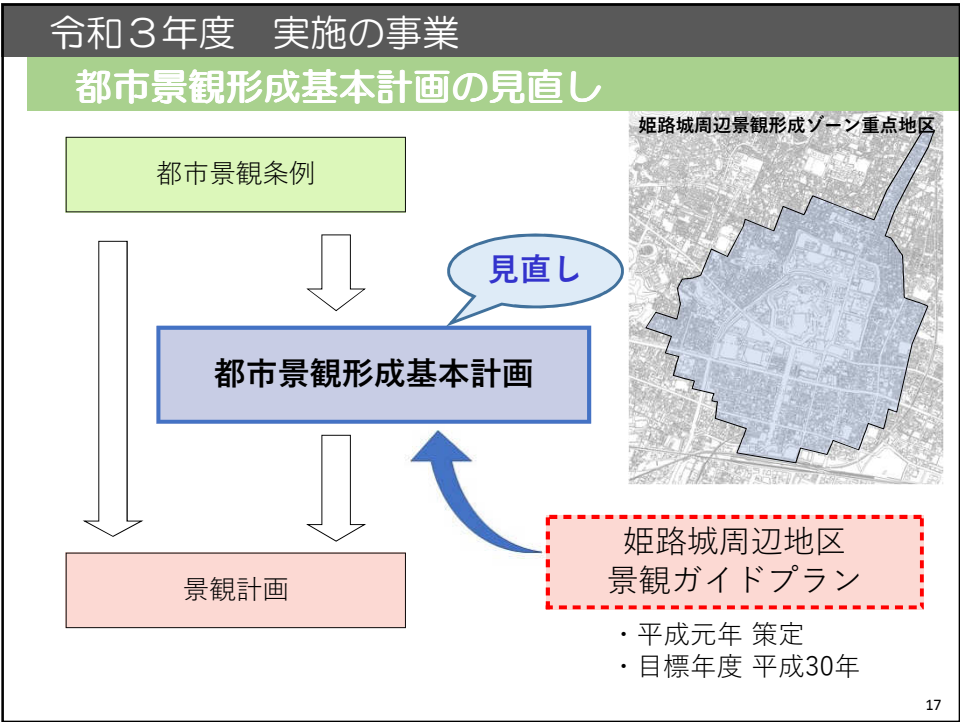
改定の概要

- ・都市景観形成基本計画に沿ったものに修正
- ・姫路城周辺景観形成ゾーンのケーススタディを追加

(監修：榎石井幹子デザイン事務所)



16



令和3年度 実施の事業

第12回姫路市都市景観賞の募集

- 募集部門
 - ・ 建造物部門
 - ・ 広告物部門
 - ・ 景観まちづくり活動部門
- 募集期間
令和3年6月1日(火)
～令和3年7月20日(火)
- 選考
 - ・ 一次選考 8月3日(火) 庁内会議による
 - ・ 最終選考 8月16日(月) 選考会議による
- 表彰
2021 姫路市都市景観フォーラムの中で
行う。



第11回姫路市都市景観賞受賞作品

19

令和3年度 実施の事業

第5回景観遺産の登録

平成20年度より、3年毎に募集・登録
第4回までの総登録件数：82件

第5回の概要

- 応募期間：令和2年4月1日
～令和3年3月31日
- 応募総数：223点
- 選考
 - ・ 一次選考 8月3日(火) 庁内会議による
 - ・ 最終選考 8月16日(月) 選考会議による



シロトピア公園から見た姫路城



太市の桜



前回までの登録作品

満月と工場地帯 20

令和3年度 実施の事業

2021姫路市都市景観フォーラムの開催

日時：令和3年11月19日(金)13:00～(予定)

会場：イーグレひめじ 3階 あいめっせホール

内容：第1部 第12回姫路市都市景観賞 表彰式
第2部 記念講演

同時開催 姫路市都市景観賞受賞作品・景観遺産登録作品
パネル展示
(11月17日(水)～11月19日(金))

