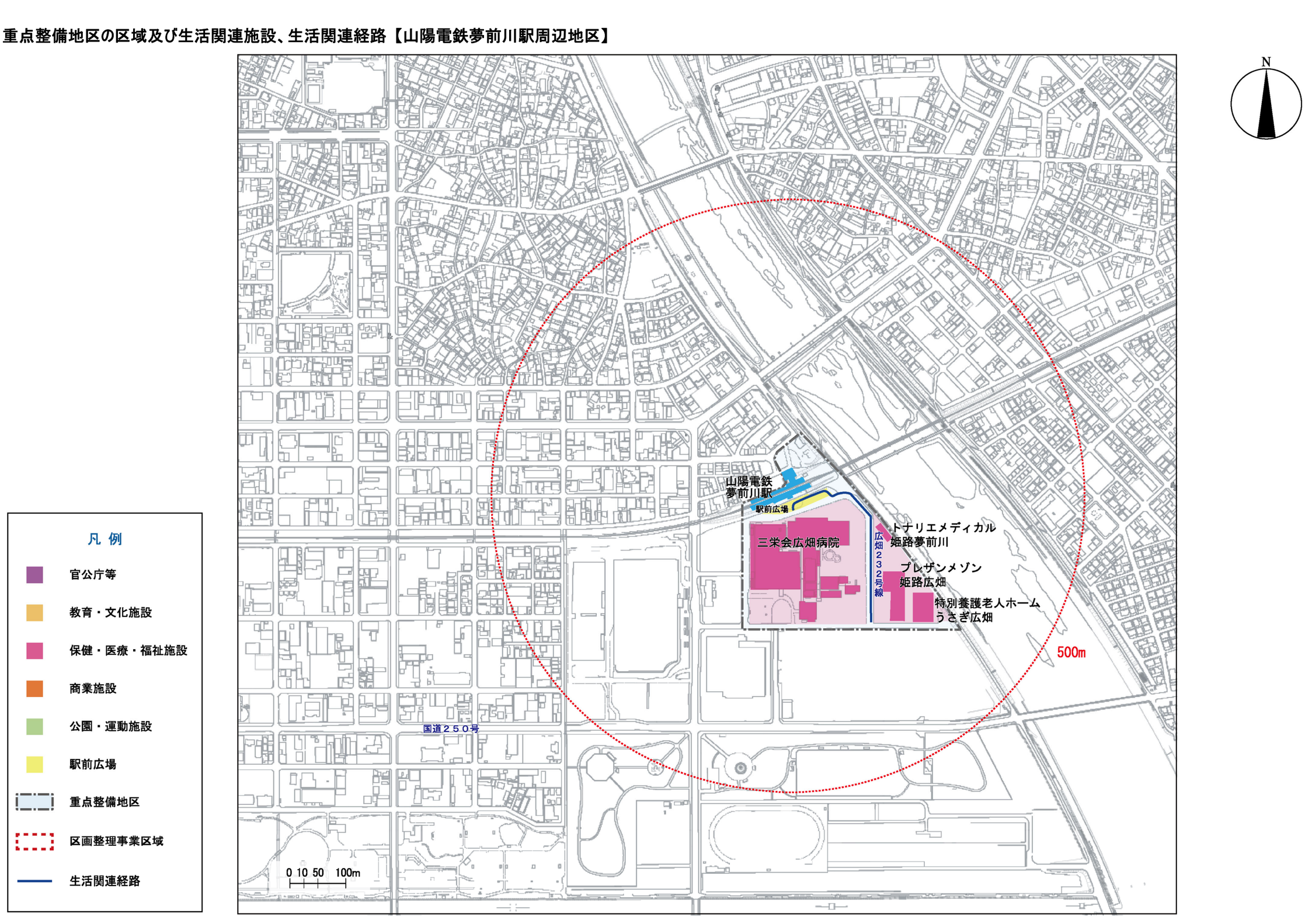重点整備地区の区域及び生活関連施設、生活関連経路【山陽電鉄夢前川駅周辺地区】