書式第４号（規則第９条第１項）　　　　　　　　　　（表）

事　前　協　議　申　請　書

　　　　令和　　年　　月　　日

（あて先）姫路市長

|  |
| --- |
| 事業者の住所  事業者の氏名（法人の場合は、名称及び代表者の氏名）  本件責任者及び担当者（法人の場合のみ記入）  ℡ |

□　当初事前協議

□　第　　回変更事前協議

|  |
| --- |
| 開発協定番号  姫開指第２－　号（　　） |

第１３条第１項

　姫路市開発事業における手続及び基準等に関する条例　　　　　　　の規定に基づき事前協議申請書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　第１８条第１項

を提出します。

|  |  |
| --- | --- |
| １　開発区域（開発事業）  の所在地 | 姫路市 |
| ２　開発区域の面積 | （小数点２位まで記入すること。）  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| ３　予定建築物の用途及び戸数 | 用途　　　　　　　　　　　　・　戸数　　　　　　　　　　戸 |
| ４　設計者の連絡先 | 住　所  　　　　　　　　　　　　　　　　　担当者  氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　℡ |
| ５　代理人の連絡先 | 住　所  　　　　　　　　　　　　　　　　　担当者  氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　℡  用途地域  その他 |
| ６　都市計画区域及び区域区分等 | □　内　　□　市街化区域  　　□　市街化調整区域  □　外 |
| ７　開発区域及びその周辺の都市計画施設 | （位置図、土地利用計画図に記入すること。） |
| ８　上水道の計画使用水量 | （専用住宅にあっては、１戸当たり１kℓとして算定すること。） |
| ９　し尿処理方法 | □　集中合併処理浄化槽　　　□　小型合併処理浄化槽  □　公共下水道　　　　　　　□　その他 |
| 10　計画処理水量（浄化槽のみ記入すること。） | （合併処理の場合200ℓ／人・日×　　100～150㎡：５人／戸  　　　　　　　　　　　　　　　　　 150㎡以上 ：７人／戸  　として算定すること。） |

書式第４号（規則第９条第１項）　　　　　　　　　　（裏）

|  |  |
| --- | --- |
| 11　官民境界協定 | 里　道　－　有　・　無  水　路　－　有　・　無  その他　－　有　・　無　（　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 1. 都市計画法以外の法令等に基づき必要な許可等  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 法　　令　　等 | 許　可　等　の　名　称 | 申請等の予定時期 | 備考 | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | | |
| 1. 土地利用計画一覧表  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 用　　　地 | 面　積（㎡） | 比　率（％） | 管理者名 | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | | 合　　　計 |  | 100.00 |  | | |
| 1. 事業計画事前審査通知番号　　姫開指第１－　　号（　　）　　　　令和　　年　　月　　日 | |
| 1. ※受付番号　　　　　　　　　事前協議第　　　号（　　）　　　　令和　　年　　月　　日 | |
| 1. 備　考   ・宅地造成及び特定盛土等規制法に係る手続き  標識の掲出　（　有　・　無　）  　　定期報告　　（　有　・　無　）  　　中間検査　　（　有　・　無　） | |

※印のある欄は記載しないでください。