

令和 8 年度 姫路市優秀工事

部 門	土 木 ・ 建 築 ・ 設 備
工事名	姫路市営市川住宅（第 3 期）高層建替（建築）工事
受注者	平錦・正光 共同企業体
施工場所	姫路市市川台二丁目 1 番地
概 要	住戸棟 鉄筋コンクリート造 10 階建 延床面積 9, 3 2 6 m ² 設備棟 鉄筋コンクリート造 平屋建 延床面積 4 5 m ² 屋外整備工事 一式 既設建物及び工作物等解体除却工事 一式 上記に係る建築主体工事 一式
工事内容 工事の目的 又は特徴 優れていた点 その他	本工事は、市川住宅整備事業に係る第 3 期建替工事である。 団地内には複数の住棟が存在し、多くの住民が生活しているため、施工にあたっては、住環境への配慮と安全対策が求められる工事であったが、綿密な計画に基づき住民と丁寧な協議・調整を重ねることにより、円滑に工事を進めることができた。 また、工作物を解体する際、住民の動線を確保するため、限られた範囲と期間で工事を行う必要があったが、制約がある中で施工条件に対応し、当初の計画通りに工事を完成させた。
工事成績評点	8 1 . 7 点（ 秀 ・ 優 ）
完成写真等	 外観（南面）  外観（北面）  LDK  和室