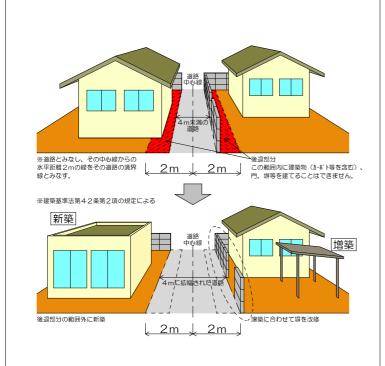
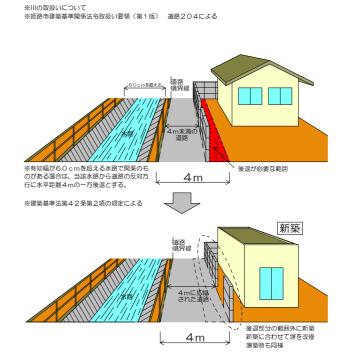
●建築基準法による2項道路に接する敷地の各後退(セットバック)イメージ

①中心後退の場合

②一方後退(川等)の場合

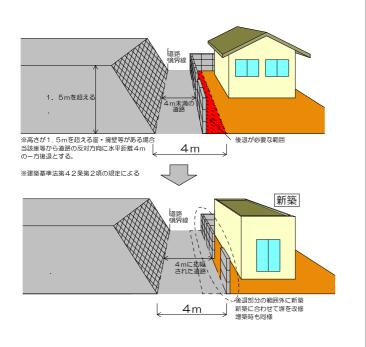


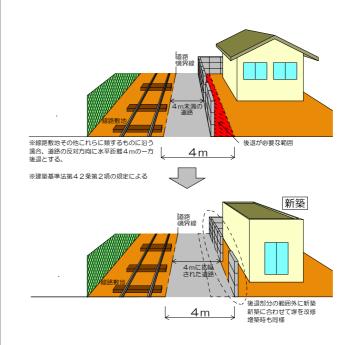


③一方後退(崖地等)の場合

④一方後退(線路敷地等)の場合

※崖の取扱いについて ※姫路市建築基準関係法令取扱い要領(第1版) 道路204による





※道路と敷地の高低差や水路の有無等によって後退方法が異なる場合があります。

後退方法については、建築確認申請書の配置図等で確認してください。