**観光経済局指定管理者選定委員会結果報告書**

**（案件：姫路市立手柄山温室植物園）**

**令和５年１０月２日**

**１　管理を行わせる施設**

⑴　名　称　　姫路市立手柄山温室植物園

⑵　所在地　　姫路市手柄９３番地

**２　指定管理者候補者**

⑴　名　称　　一般財団法人　姫路市まちづくり振興機構

⑵　代表者　　理事長　甲良　佳司

⑶　所在地　　姫路市飾磨区三宅一丁目１９６番地

**３　指定期間**

　　令和６年４月１日から令和９年３月３１日まで（３年間）

**４　選定理由**

観光経済局指定管理者選定委員会において、姫路市立手柄山温室植物園条例第１０条第２項各号に掲げる基準及び姫路市指定管理者制度導入基本方針に定める基準を基に、指定管理者選定委員会が定める基準に基づき審査を行った結果、要求要件を満たされていることが確認され、指定管理者候補者に選定した。

**５　評価内容**

・上記候補者は、長年にわたり当該施設の管理運営に携わり、園内の植物管理、機械設備に精通していることから、実績に基づく提案は評価できるものである。

・施設が狭小、老朽化しているが、大小温室はじめ各ゾーン、花の家を有効に活用した。

・展示会の内容は、本市の緑化施設の意図を十分に理解し、柔軟で創意工夫を凝らしたものであり、その開催回数も十分と言える。

・市蝶ジャコウアゲハの育成や市花サギソウの栽培、絶滅危惧種の研究などの取り組みを長年継続しており、「姫路らしい」植物園としての運営が認められる。

**６　観光経済局指定管理者選定委員会委員**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 役　職 | 氏　名 |
| 委員長 | 姫路市観光経済局長 | 大前　晋 |
| 副委員長 | 姫路観光コンベンションビューローDMO企画委員会委員（市民・利用者代表） | 森田　玲子 |
| 委員 | 流通科学大学教授（学識経験者） | 今西　珠美 |
| 公認会計士 | 沖野　智子 |
| 姫路市観光経済局観光文化部長 | 大山　嘉文 |

**７　選定経緯**

⑴　募集方法　　非公募

⑵　選定委員会検討経過

現地視察　令和５年７月　５日　手柄山温室植物園の現地視察

第１回　　令和５年７月２０日　現指定管理者に対する評価、申請手続要領・審査基準等の審議・決定

第２回　　令和５年１０月２日　申請書類の審査、申請者によるプレゼンテーション及び質疑による審査、指定管理者候補者の決定

⑶　評価結果

各委員が以下の評価項目について、各種申請書類並びに申請者によるプレゼンテーション及び質疑に基づき厳正な審査を行った結果、要求要件を満たしていることが確認され、指定管理者候補者に選定した。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 評価項目 | 大項目 | 中項目 |
| 事業計画等の評価 | 施設の管理運営方針 |
| 施設の効用を最大限に発揮･管理経費の縮減 |
| 施設の管理を安定して行う能力 |
| 管理運営経費の評価 | 指定管理料提案額（単年度平均：７８，７２５，０００円） |
| 収支計画の妥当性 |

⑷　議事要旨

・現地視察

・手柄山温室植物園の施設を視察

・第１回選定委員会

・事務局より「指定管理者制度の概要」及び「姫路市立手柄山温室植物園の概要」について説明

・指定期間は３年とし、利用料金制度は適用しないことを決定

・「指定管理者候補者申請手続要領（案）」及び「指定管理者候補者審査基準（案）」について審議し、原案のとおり決定

・第２回選定委員会

・沖野　智子委員（公認会計士）による財務分析の講評

・申請書類の審査、プレゼンテーション及び質疑応答による審査を経て評価を確認し、申請者を指定管理者候補者に選定。

・選定結果報告書の内容について審議を行い、本報告書を作成