

CASBEE®-建築(新築)

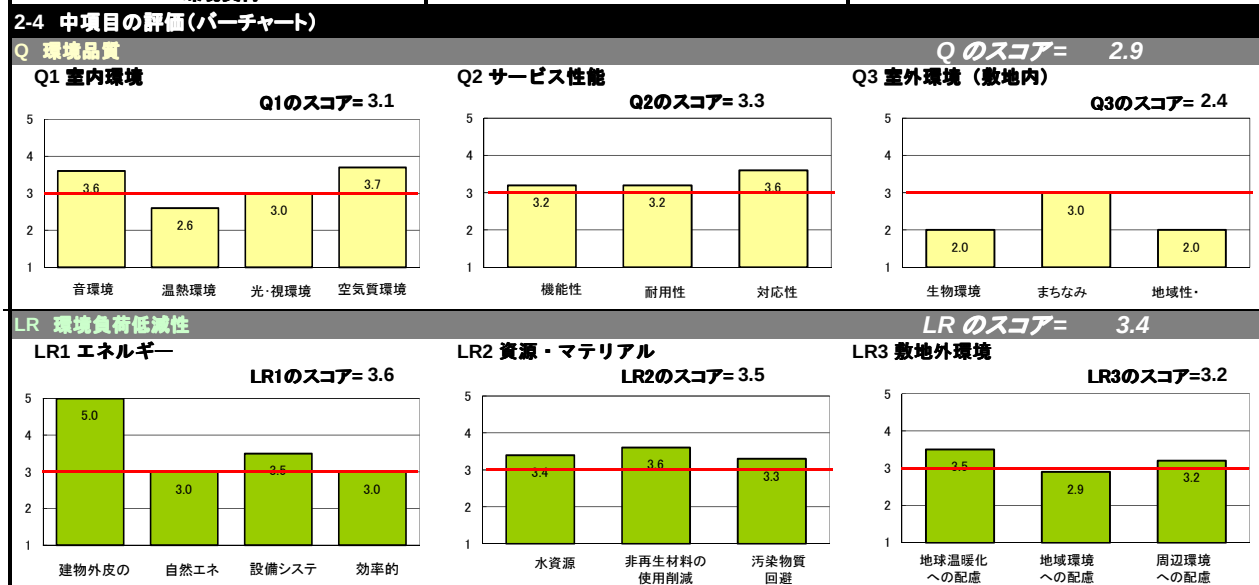
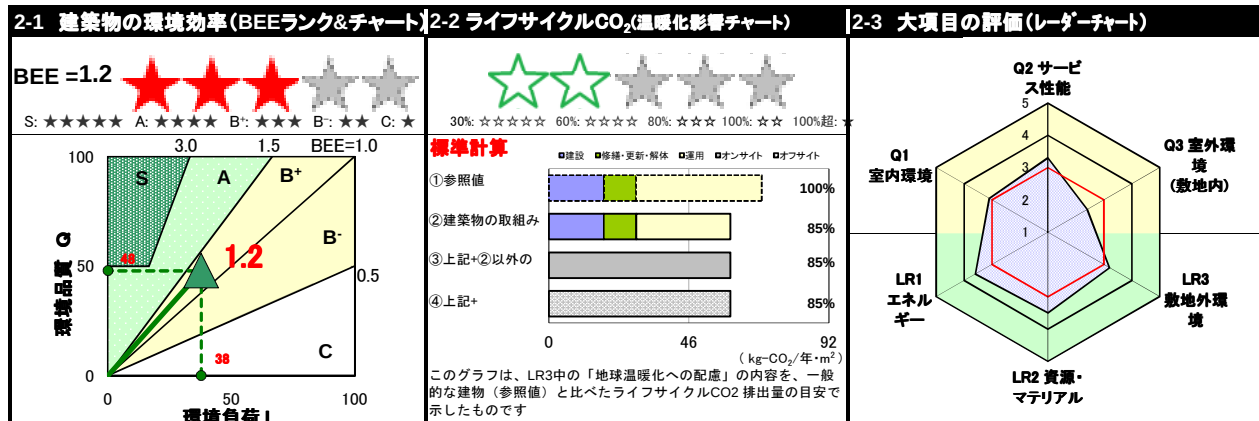
評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v4.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	株式会社正徳 第三工場新築工事	階数	地上2F
建設地	兵庫県姫路市白浜町字末広新開甲	構造	S造
用途地域	工業	平均居住人員	100 人
地域区分	6地域	年間使用時間	1,960 時間/年(想定値)
建物用途	事務所,工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2023年12月 予定	評価の実施日	2023年12月1日
敷地面積	12,158 m ²	作成者	大和ハウス工業山中隆史
建築面積	5,635 m ²	確認日	2023年12月1日
延床面積	7,008 m ²	確認者	大和ハウス工業山中隆史



シートの保護を解除してください



3 設計上の配慮事項		
総合	敷地内に適切な量の駐車スペースを設けている。壁面位置、外装の形状や色彩において圧迫感のない印象としている。	その他
Q1 室内環境	床、壁、天井のうち二面に吸音材を使用している。	Q2 サービス性能
LR1 エネルギー	LED照明の設置	Q3 室外環境(敷地内)
LR2 資源・マテリアル	節水便器 節水水栓を採用している。	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される