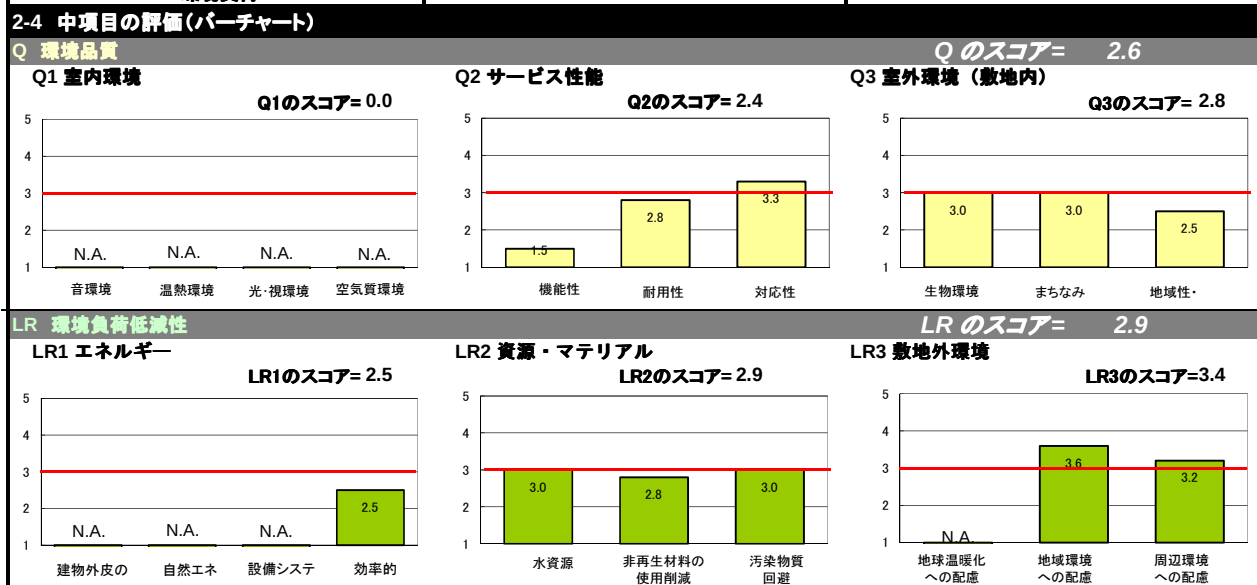
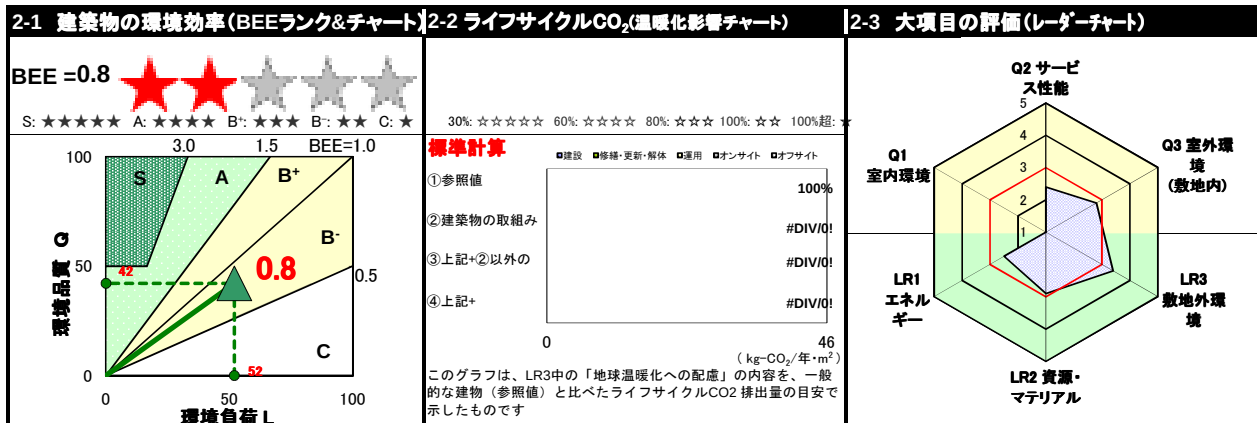


CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	ゆめタウン姫路 立体駐車場	階数	地上2F
建設地	兵庫県姫路市	構造	S造
用途地域	第二種住居地域、法22条地域	平均居住人員	0 人
地域区分		年間使用時間	4,745 時間/年(想定値)
建物用途	工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年7月 予定	評価の実施日	2023年4月10日
敷地面積	26,212 m ²	作成者	三井 陽介
建築面積	2,779 m ²	確認日	2023年4月12日
延床面積	5,395 m ²	確認者	八木 徹



3 設計上の配慮事項		
総合	壁面緑化を設け、環境負荷の軽減を図り、周辺環境に配慮	
Q1 室内環境	評価対象外	Q2 サービス性能 特になし
Q3 室外環境(敷地内)	敷地内緑化、建物緑化に配慮	
LR1 エネルギー	省エネ対象外	LR2 資源・マテリアル 躯体と仕上が容易に分別可能
LR3 敷地外環境	適切な駐車台数の確保	

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される