（様式３）

送付先：kigyorichi@city.himeji.lg.jp

姫路市における産業系土地利用検討に関するサウンディング型市場調査

「対話資料」（開発希望事業者用）

※記入欄が不足する場合は、適宜、行を広げてください。

※開発希望事業者と立地希望事業者のグループの場合は様式２、３の両方を提出してください。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 法人名 | |  |
| （グループの場合）  構成法人名 | |  |
| ① | 事業実績 |  |
| ② | 姫路市内における  企業立地の動向 |  |
| ③ | 事業化を希望する  箇所、規模、範囲 |  |
| ④ | 整備イメージ  区画数、公共施設の配置、１区画の宅地面積の下限等 |  |
| ⑤ | 地域・地元住民等へのメリットとなる付加価値創出の取組み |  |
| ⑥ | 立地希望事業者の  確保見込み |  |
| ⑦ | 立地希望事業者の業種 |  |
| ⑧ | 立地希望事業者を誘致するために必要な開発内容  給水量、電気容量、  都市ガス圧力、接道等 |  |
| ⑨ | 採算性、収支見込み  ・土地購入希望価額  ・想定される造成工事費  ・立地希望事業者への分譲価額  ・求める利益率等 |  |
| ⑩ | 事業スケジュール  候補地の取得→設計→開発許可申請→造成工事→建屋工事着工 |  |
| ⑪ | 進出にあたっての課題 |  |
| ⑫ | 行政に求める支援等 |  |
| ⑫ | その他､事業全般に関する提案､意見､要望等 |  |

**※提出期限　参加申込受付後に通知する個別対話の実施日前日の午前12時まで**

|  |  |
| --- | --- |
| 問い合わせ先 | 姫路市企業立地課　TEL：079-221-2515（直通） |