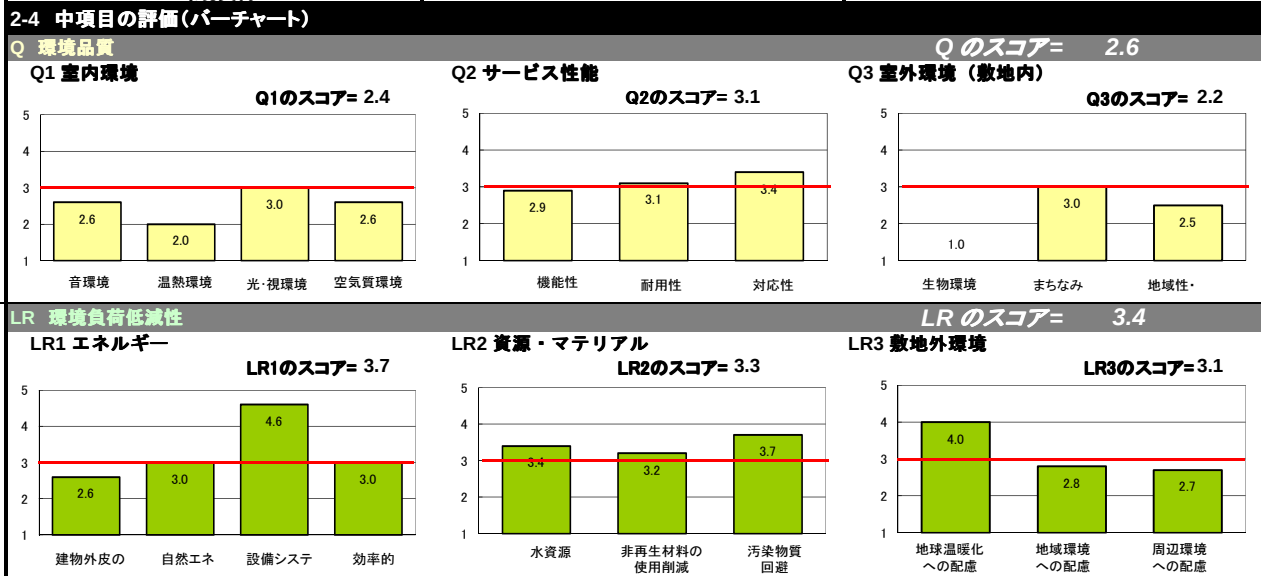
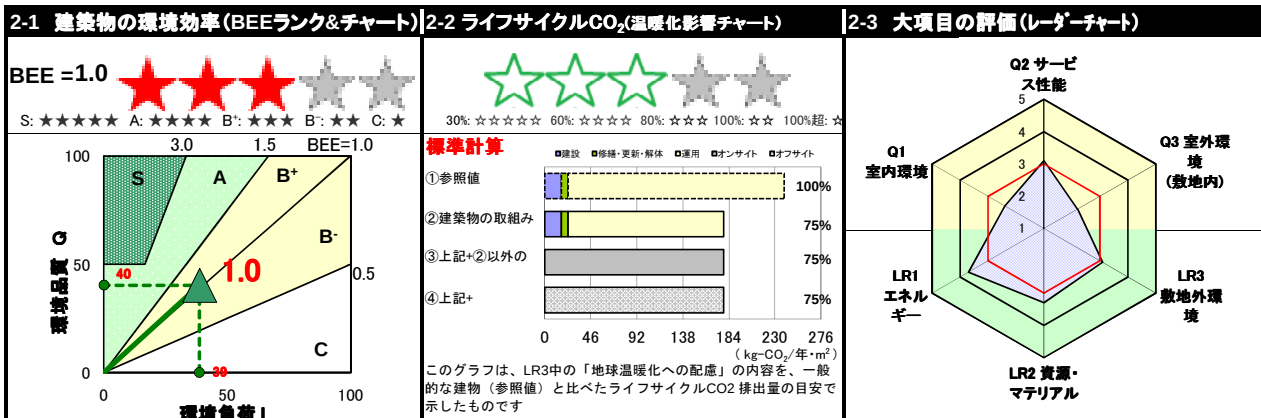
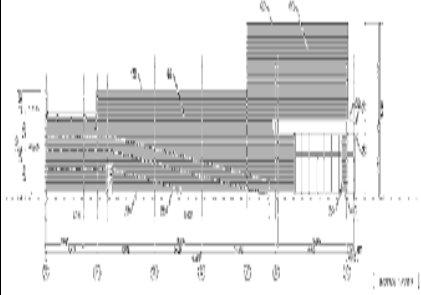


CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 ■ 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	株式会社マルアイ 南広畑店 新築工事	階数	地上2F
建設地	兵庫県姫路市広畑区高浜町二丁目1番、2番	構造	S造
用途地域	近隣商業地域、防火地域 指定なし	平均居住人員	100 人
地域区分	6地域	年間使用時間	3,650 時間/年(想定値)
建物用途	物販店	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年10月 予定	評価の実施日	2024年3月13日
敷地面積	4,722 m ²	作成者	吉井 完成
建築面積	2,649 m ²	確認日	2024年3月23日
延床面積	2,602 m ²	確認者	藤田 佳男



3 設計上の配慮事項		
総合 主要給排水配管は耐用年数が高い材料を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		その他 特になし
Q1 室内環境 特になし	Q2 サービス性能 天井高: 3.8m。 サイディング → 40年。 階高: 3.7m。 0.1 ≤ (壁長さ比率) < 0.3。	Q3 室外環境 (敷地内) 特になし
LR1 エネルギー BEIm=0.72。	LR2 資源・マテリアル 節水コマなどに加えて、節水型便器も採用している。 LGS使用している。 発泡剤を用いた断熱材等を使用していない。	LR3 敷地外環境 燃焼機器を使用していない。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される