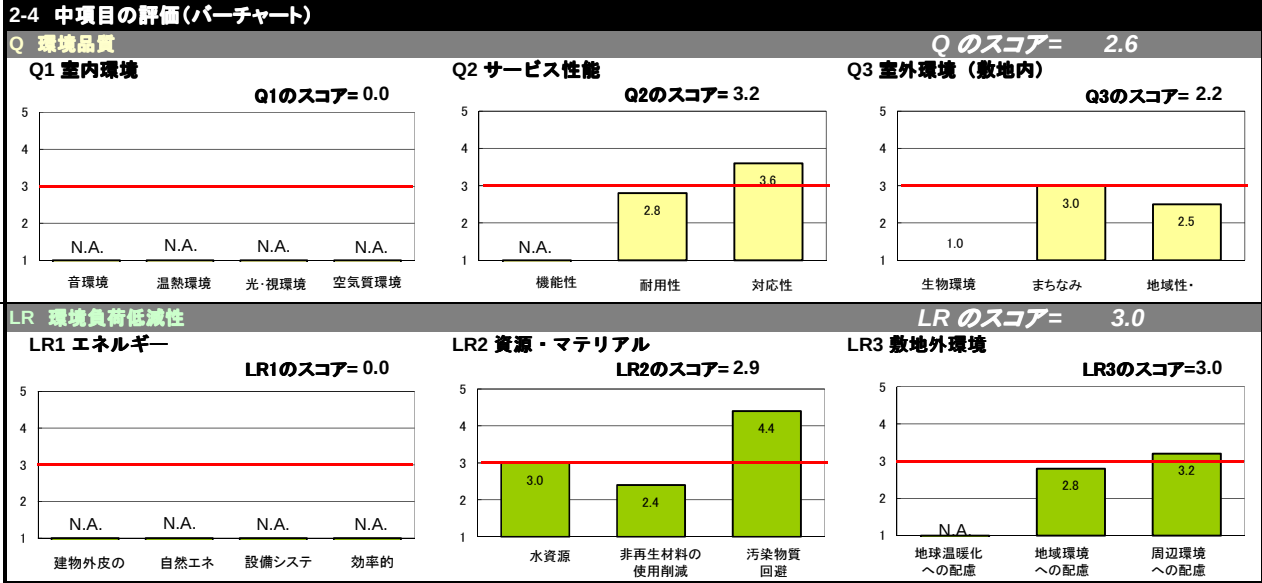
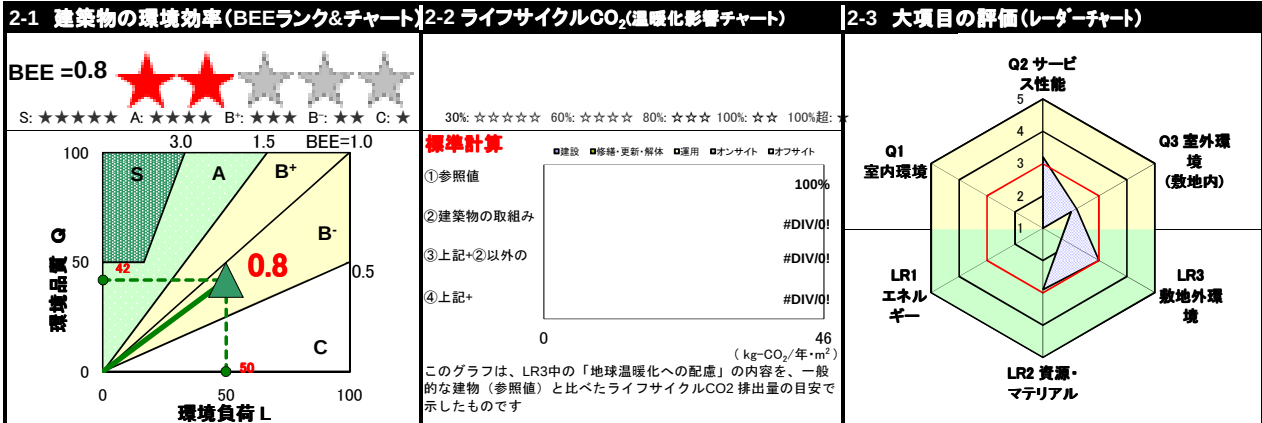


CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 追加版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称) 株式会社 茨木金属商会 社	階数	地上1F
建設地	兵庫県姫路市広畑区大町3丁目44番	構造	S造
用途地域	工業地域、防火地域 指定なし	平均居住人員	10 人
地域区分	6地域	年間使用時間	1,920 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年12月 予定	評価の実施日	2024年4月22日
敷地面積	9,802 m ²	作成者	石原 隆一
建築面積	2,409 m ²	確認日	2024年5月17日
延床面積	2,331 m ²	確認者	茨木 潤一



3 設計上の配慮事項		
総合 本物件は省エネの計算対象外になります。		その他 特になし。
Q1 室内環境 評価対象外	Q2 サービス性能 階高:13.3m [壁長さ比率] <0.1	Q3 室外環境 (敷地内) 植栽により、良好な景観を形成している。
LR1 エネルギー 評価対象外	LR2 資源・マテリアル 発泡剤を用いた断熱材等を使用していない。	LR3 敷地外環境 光害対策ガイドラインと広告物照明の扱いの項目の過半を満たす。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される