

CASBEE[®] - 建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(V1.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)岡上運輸株式会社 合金鉄C	階数	地上1F
建設地	兵庫県姫路市広畑区富士町1番地	構造	S造
用途地域	工業地域	平均居住人員	10人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2025年12月 予定	評価の実施日	2025年1月28日
敷地面積	5,587㎡	作成者	アビノ一級建築士事務所
建築面積	2,674㎡	確認日	2025年1月28日
延床面積	2,670㎡	確認者	アビノ一級建築士事務所



図を知りたい場合は、シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.5 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

① 参照値: 46 (kg-CO₂/年・㎡)

② 建築物の取組み: #DIV/0!

③ 上記+②以外の: #DIV/0!

④ 上記+: #DIV/0!

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.3

Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
Q1のスコア= 0.0	Q2のスコア= 2.5	Q3のスコア= 2.2
音環境: N.A., 温熱環境: N.A., 光・視環境: N.A., 空気質環境: N.A.	機能性: 1.7, 耐用性: 2.8, 対応性: 3.2	生物環境: 1.0, まちなみ: 3.0, 地域性: 2.5

LR のスコア = 2.5

LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
LR1のスコア= 2.0	LR2のスコア= 2.8	LR3のスコア= 2.9
建物外皮の: 1.0, 自然エネ: N.A., 設備システ: N.A., 効率的: 3.0	水資源: 3.0, 非再生材料の: 2.8, 汚染物質: 3.0	地球温暖化: N.A., 地域環境: 2.8, 周辺環境: 3.1

3 設計上の配慮事項

総合	その他	
階高、空間形状に自由度を持たせるとともに、設備機器の更新性に配慮した内装計画とすることで、将来の用途変更にも対応できる計画とした。	特になし。	
Q1 室内環境 特になし。	Q2 サービス性能 階高、空間にゆとりがあり、更新性に配慮する。	Q3 室外環境 (敷地内) 敷地内の温熱環境に配慮し、高温放熱を発生する設備等を設置しない。
LR1 エネルギー 特になし。	LR2 資源・マテリアル 躯体表しの内装計画とすることで、設備と内装材の錯綜を避け、解体時のリサイクル性にも配慮する。	LR3 敷地外環境 広告物照明を設置しない。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される