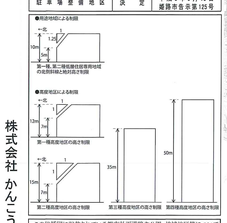
令和六年三月印刷

兵庫県中播都市計画（姫路市）総括図

N
W E
S

凡例				
区分			外壁の後退距離の限度	建物の高さの限度
都市計画区域界			—	—
都市計画区域界			—	—
市街化区域界			—	—
用途地域界			—	—
星ベい率・容積率界			—	—
第一種低層住居専用地域		10/10	1.0m	10m
第一種低層住居専用地域		10/10	—	10m
第二種低層住居専用地域		10/10	1.0m	10m
第一種中高層住居専用地域		10/10	—	—
第二種中高層住居専用地域		10/10	—	—
第一種住居地域		10/10	—	—
第二種住居地域		10/10	—	—
準住居地域		10/10	—	—
近隣商業地域		10/10	—	—
商業地域		10/10	—	—
準工業地域（大規模集客施設制限地区）		10/10	—	—
工業地域		10/10	—	—
工業専用地域		10/10	—	—
特別工業地区		—	—	—
高度地区（第一種）		—	—	12m
高度地区（第二種）		—	—	15m
高度地区（第三種）		—	—	20m
高度地区（第四種）		—	—	30m
高度利用地区		—	—	—
防火地域		—	—	—
準防火地域		—	—	—
臨港地区		—	—	—
駐車場整備地区		—	—	—
公園・緑地・墓園		—	—	—
都市計画道路		—	—	—
都市計画河川		—	—	—
都市高速鉄道		—	—	—
地区計画区域		—	—	—
臨港地区計画区域		—	—	—

市街化区域及び市街化調整区域	決定	昭和46年3月16日 兵庫県告示第301-05号	
	変更	令和3年3月31日 兵庫県告示第420号	
用途地域	決定（8用途）	昭和48年9月25日 兵庫県告示第1544号	
	決定（12用途）	平成7年11月7日 兵庫県告示第1534号	
	変更	令和3年2月19日 姫路市告示第40号	
特別用途地区 特別工業地区	決定	昭和49年9月20日 姫路市告示第2141号	
	変更	平成7年11月7日 姫路市告示第2285号	
特別用途地区 大規模集客施設制限地区	決定	平成21年6月23日 姫路市告示第240号	
	変更	令和5年2月15日 姫路市告示第41号	
高度地区	決定	平成7年11月7日 姫路市告示第2285号	
	変更	令和3年4月1日 姫路市告示第154号	
防火地域及び準防火地域	決定	昭和25年2月16日 建設省告示第65号	
	変更	平成25年3月1日 姫路市告示第66号	
臨港地区	決定	昭和40年3月23日 建設省告示第689号	
	変更	平成24年3月30日 兵庫県告示第442号	
駐車場整備地区	決定	平成6年6月16日 姫路市告示第135号	



この地図図に記載されている都市計画道路や公園、地域地区等についての詳しい位置や区域等については、市役所都市計画課に備えつけてある詳細な図面で確認して下さい。

注. 本図の詳細については兵庫県庁及び姫路市役所の指定図を参照のこと。

株式会社 かんこう 調製

0 500 1,000 2,000 5,000m
1:25,000

姫路市