

認定長期優良住宅状況報告書

年 月 日

姫路市長 様

所有者の方(認定計画実施者)についてご記入ください。

届出者 住 所 姫路市安田4丁目1番地

氏 名 姫路 太郎

長期優良住宅の普及の促進に関する法律第12条の規定により、報告の求めのあった認定長期優良住宅建築等計画に基づく次の住宅の建築工事又は維持保全の状況について、姫路市長期優良住宅建築等計画の認定等に関する取扱基準第14条第2項の規定に基づき、次のとおり報告します。

記

1 長期優良住宅建築等計画の認定番号

第 1000 号

2 長期優良住宅建築等計画の認定年月日

平成21年 10月 1日

3 認定に係る住宅の位置

姫路市安田4丁目1番

4 認定計画実施者の住所、氏名

住所変更 無 有 (新住所:)

氏 名 姫路 太郎

5 建築又は維持保全の内容

複数名義で認定をとられている場合は、全員のお名前をご記入下さい。

裏面参照

1～3については認定通知書に記載がありますのでご確認ください。

※受付欄	※決裁欄
年 月 日	
第 号	
係員印	

(注意) 1 ※印欄は記入しないでください。

2 報告者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください

3 「4 認定計画実施者の住所、氏名」の新住所については、住居表示区域内は住居表示で記載してください。

報告内容

定期点検を会社に依頼している場合は会社についてご記入下さい。
ご自身で定期点検を行っている場合は、ご自身についてご記入ください。

1. 定期点検等実施者

名前 : ○○工務店
住所 : 姫路市○○
電話番号: 079-000-0000

2. 住宅の建築及び維持保全の状況に関する記録等の保存状況

(住まいに係る書類等の保存状況について該当するものを「○」で囲ってください。)

- | | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|-------|
| (1) 認定申請書 | : <input checked="" type="radio"/> 有 | ・ 無 | |
| (2) 認定通知書 | : <input checked="" type="radio"/> 有 | ・ 無 | |
| (3) 認定申請書添付の設計図書 | : <input checked="" type="radio"/> 有 | ・ 無 | |
| (4) 認定申請書添付の維持保全計画 | : <input checked="" type="radio"/> 有 | ・ 無 | |
| (5) 実施した維持保全(点検・補修等)の記録
(維持保全を委託した場合、委託契約書と実施報告書等) | : <input checked="" type="radio"/> 有 | ・ 無 | ・ 該当無 |
| (6) 変更認定申請書・通知書 | : 有 | ・ <input checked="" type="radio"/> 無 | ・ 該当無 |
| (7) 地位の承継承認申請書・承認通知書 | : 有 | ・ <input checked="" type="radio"/> 無 | ・ 該当無 |

・「無」は認定通知書等を紛失した場合です。
・設計図書とは、平面図などの図面や各種計算書などの書類です。
・維持保全計画とは、点検の内容や時期などが記載された書類です。

まだ定期点検時期にきていない場合は「該当なし」に○

(6) (7) について該当の手続きがない場合は「該当なし」に○、
該当の手続きがある場合は書類の「有」「無」について○をしてください。

3. 住宅の維持保全状況

(住まいの維持保全状況について該当するものを「○」で囲み、(1)、(2)、(4)で「いいえ」を選んだ場合は理由を記入してください。**なお、下記の根拠として、維持保全(点検・補修等)の記録(写し)を提出してください。)**

点検内容や点検・補修等をした日付がわかる部分のみの提出で構いません

(1) 維持保全計画において定めた時期に、計画通り点検等を行っていますか。

- ①はい
- ②いいえ : (理由 _____)
- ③該当無し ※点検予定日に達していない場合

(2) 地震時及び台風時に臨時点検を行っていますか。

- ①はい
- ②いいえ : (理由 **明らかに被害がなかったため点検を行わなかった場合は「③該当なし」に○**)
- ③該当無し ※臨時点検が必要な地震等がなかった場合

(3) 今までの定期点検・臨時点検で、補修等が必要な劣化事象はありましたか。

- ①はい
- ②いいえ

(4) 補修等が必要な劣化事象について、補修等を行いましたか。

- ①はい
- ②いいえ : (理由 _____)
- ③該当無し ※補修等が必要な箇所がなかった場合