

# CASBEE® - 建築(新築)

# 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	ツカザキ病院 西館	階数	地上6F
建設地	兵庫県姫路市網干区	構造	RC造
用途地域	市街化調整区域	平均居住人員	968 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年12月 予定	評価の実施日	2020年5月8日
敷地面積	14,548 m <sup>2</sup>	作成者	
建築面積	2,506 m <sup>2</sup>	確認日	2020年5月8日
延床面積	11,014 m <sup>2</sup>	確認者	



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.0**

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

30%: ★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★★ 100%: ★★★★★ 100%超: ★★★★★

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q のスコア = 3.1**

#### Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.0

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.4

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 3.1

**LR のスコア = 2.9**

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア= 2.8

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.1

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 2.9

3 設計上の配慮事項		
総合	建物用途からバリアフリー性への配慮の他、室内環境を向上させるよう計画した。	その他 特になし
Q1 室内環境	JAS規格の建築建材(F☆☆☆☆)を使用し、VOCの発生が少ない建材を採用することで室内の空気を健全に保てるよう配慮した。	Q3 室外環境(敷地内) 既設建物と色調を合わせ、敷地内の他建物との調和が図れるよう配慮した。
LR1 エネルギー	外壁廻り、屋根に断熱材を計画し、熱負荷を抑制するよう計画した。	LR3 敷地外環境 空調機器等に温暖化に配慮した機器を使用。
Q2 サービス性能	内部の間仕切りをLGS下地とし、更新性に優れた計画とした。	
LR2 資源・マテリアル	省水型機器を採用し節水に努めるとともに、建物全体に化学物質放散量の少ない建材を使用した。	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される