

# CASBEE®-建築(新築)

# 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v3.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)城南多胡病院移転新築工事	階数	地上6F
建設地	兵庫県姫路市本町	構造	RC造
用途地域	商業地域、準防火地域	平均居住人員	185 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年10月 予定	評価の実施日	2020年7月23日
敷地面積	1,014 m <sup>2</sup>	作成者	
建築面積	693 m <sup>2</sup>	確認日	
延床面積	3,736 m <sup>2</sup>	確認者	



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.0**

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

30%: ★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★★ 100%: ★★★★★ 100%超: ★★★★★

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Q のスコア = 3.0

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.0

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.4

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.6

**LR 環境負荷低減性** LR のスコア = 2.9

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.0

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.8

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.0

3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
狭い敷地における計画のため、温熱環境の向上や、ヒートアイランド対策を行うとともに、素材感や表情が豊かな外観とし、姫路城のデザインと調和した上品なデザインとなるよう配慮します。	特になし。	
<b>Q1 室内環境</b> 建築材料は全般的にF☆☆☆☆を使用し、可能な限り化学汚染物質の発生を抑制する。	<b>Q2 サービス性能</b> 病院という機能から、非常用発電設備などを備え、信頼性の高い建物とする。	<b>Q3 室外環境(敷地内)</b> 敷地内を可能な限り緑化し、敷地内の温熱環境の向上に取り組む。
<b>LR1 エネルギー</b> 建物の断熱性能を高め、熱負荷抑制を行う。	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 完全ノンフロンタイプの現場発泡断熱材を使用する。	<b>LR3 敷地外環境</b> 適切な数の駐輪場を確保している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される