

姫路市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線赤文字部分は変更箇所)

| 変 更 後 | | | | | 変 更 前 | | | | |
|--|----------|---|---|--------|--|----------|---|---|--------|
| 4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 略 | | | | | 4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 略 | | | | |
| 5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項 略 | | | | | 5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項 略 | | | | |
| 6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項 略 | | | | | 6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項 略 | | | | |
| 7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項 | | | | | 7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項 | | | | |
| [1] 略 | | | | | [1] 略 | | | | |
| [2] 具体的事業の内容 | | | | | [2] 具体的事業の内容 | | | | |
| (1) 略 | | | | | (1) 略 | | | | |
| (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業 | | | | | (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業 | | | | |
| 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 | 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 |
| 地下街改修事業 【内容】 姫路駅前地下街をより安全で利便性が高く魅力的な商業施設として整備する。 ・地下街面積： <u>6,900㎡</u> ・店舗面積： <u>3,230㎡</u> ・店舗数： <u>52店</u> ・店舗リニューアル ・地下通路改修(美装化、点字ブロック設置) ・エスカレーター (<u>4基</u>) 設置 ・ <u>トイレ設置</u> (2箇所) ・給排気設備、基幹設備(給排水、ガス、電気) 改修 ・荷捌施設整備 ・耐震補強 | (株)姫路駅ビル | 商業施設を有する姫路駅前の地下街は、駅と街なかを結ぶ駅前空間において、車と交錯せず安全・快適に楽しく歩くことが出来る歩行者動線として、まちの核(駅と城)を結ぶシンボルロード「大手前通り」やその東西に広がる商店街等に人を導き、街なかの回遊に誘う「要」としての重要な役割を担っている。 しかしながら、老朽化に伴う商業施設の魅力の低下や、バリアフリー対応が不十分であるなど、その機能が十分に発揮されておらず、役割に陰りが見えつつある。 その周辺では、播磨の中核都市・姫路にふさわしい都市の顔づくりとして、現駅ビル撤去及び新駅ビル建設、サンクンガーデン整備をはじめとする北駅前広場整備などが予定されてお | <u>社会資本整備総合交付金(都市・地域交通戦略推進事業)</u> <u>H24</u> | | 地下街改修事業 【内容】 姫路駅前地下街をより安全で利便性が高く魅力的な商業施設として整備する。 ・地下街面積： <u>4,840㎡</u> ・店舗面積： <u>2,150㎡</u> ・店舗数： <u>53店</u> ・店舗リニューアル ・地下通路改修(美装化、点字ブロック設置) ・ <u>エレベーター(3基)</u> 、 <u>エスカレーター(3基)</u> 設置 ・ <u>多機能トイレ設置</u> (2箇所) ・給排気設備、基幹設備(給排水、ガス、電気) 改修 ・荷捌施設整備 | (株)姫路駅ビル | 商業施設を有する姫路駅前の地下街は、駅と街なかを結ぶ駅前空間において、車と交錯せず安全・快適に楽しく歩くことが出来る歩行者動線として、まちの核(駅と城)を結ぶシンボルロード「大手前通り」やその東西に広がる商店街等に人を導き、街なかの回遊に誘う「要」としての重要な役割を担っている。 しかしながら、老朽化に伴う商業施設の魅力の低下や、バリアフリー対応が不十分であるなど、その機能が十分に発揮されておらず、役割に陰りが見えつつある。 その周辺では、播磨の中核都市・姫路にふさわしい都市の顔づくりとして、現駅ビル撤去及び新駅ビル建設、サンクンガーデン整備などが予定されてお | <u>戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金</u> <u>H23～H25</u> | |

| | | | | | |
|--|---|--|---|---|--|
| <p>・にぎわい創出イベント事業 <u>・防災関連施設改修</u></p> <p>【実施時期】 H21～<u>H24</u></p> | <p>り、駅から新たな地下空間となる新駅ビル地下階、サンクンガーデン、地下街を経て街なかへと至る地下動線が形成されることとなっている。</p> <p>そのような中、駅前空間の整備にあわせ、隣接する地下街についても駅前空間との一体的整備を行い、また、新駅ビル地下階との均衡ある店舗配置を行うことで、地下街をより安全で利便性が高く魅力的な商業施設として整備するものである。</p> <p>新駅ビルやサンクンガーデンに集う人々を街なかへと導く「要」である地下街の機能を強化することにより、都心部の商業魅力を高め、集客増や街なかへの回遊性の向上につなげていくことで、歩行者の増加やにぎわいの創出を図るものであり、中心市街地の活性化に必要な事業である。</p>  <p>【地下街改修計画（案）】 （略）</p>  <p>【姫路駅北駅前広場整備完了後の地下動線計画（案）】</p> | | <p>・耐震補強 ・にぎわい創出イベント事業</p> <p>【実施時期】 H21～<u>H25</u></p> | <p>り、駅から新たな地下空間となる新駅ビル地下階、サンクンガーデン、地下街を経て街なかへと至る地下動線が形成されることとなっている。</p> <p>そのような中、駅前空間の整備にあわせ、隣接する地下街についても駅前空間との一体的整備を行い、また、新駅ビル地下階との均衡ある店舗配置を行うことで、地下街をより安全で利便性が高く魅力的な商業施設として整備するものである。</p> <p>新駅ビルやサンクンガーデンに集う人々を街なかへと導く「要」である地下街の機能を強化することにより、都心部の商業魅力を高め、集客増や街なかへの回遊性の向上につなげていくことで、歩行者の増加やにぎわいの創出を図るものであり、中心市街地の活性化に必要な事業である。</p>  <p>【地下街改修計画（案）】 （略）</p>  <p>【姫路駅北駅前広場整備完了後の地下動線計画（案）】</p> | |
|--|---|--|---|---|--|

| | | | | |
|--------------------|-----|-----|-----|--|
| 空き店舗対策事業 (略) | (略) | (略) | (略) | |
| ひめじウイントピア事業 (略) | (略) | (略) | (略) | |

- (2) ② 略
- (3) 略
- (4) 略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
略

| | | | | |
|--------------------|-----|-----|-----|--|
| 空き店舗対策事業 (略) | (略) | (略) | (略) | |
| ひめじウイントピア事業 (略) | (略) | (略) | (略) | |

- (2) ② 略
- (3) 略
- (4) 略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
略