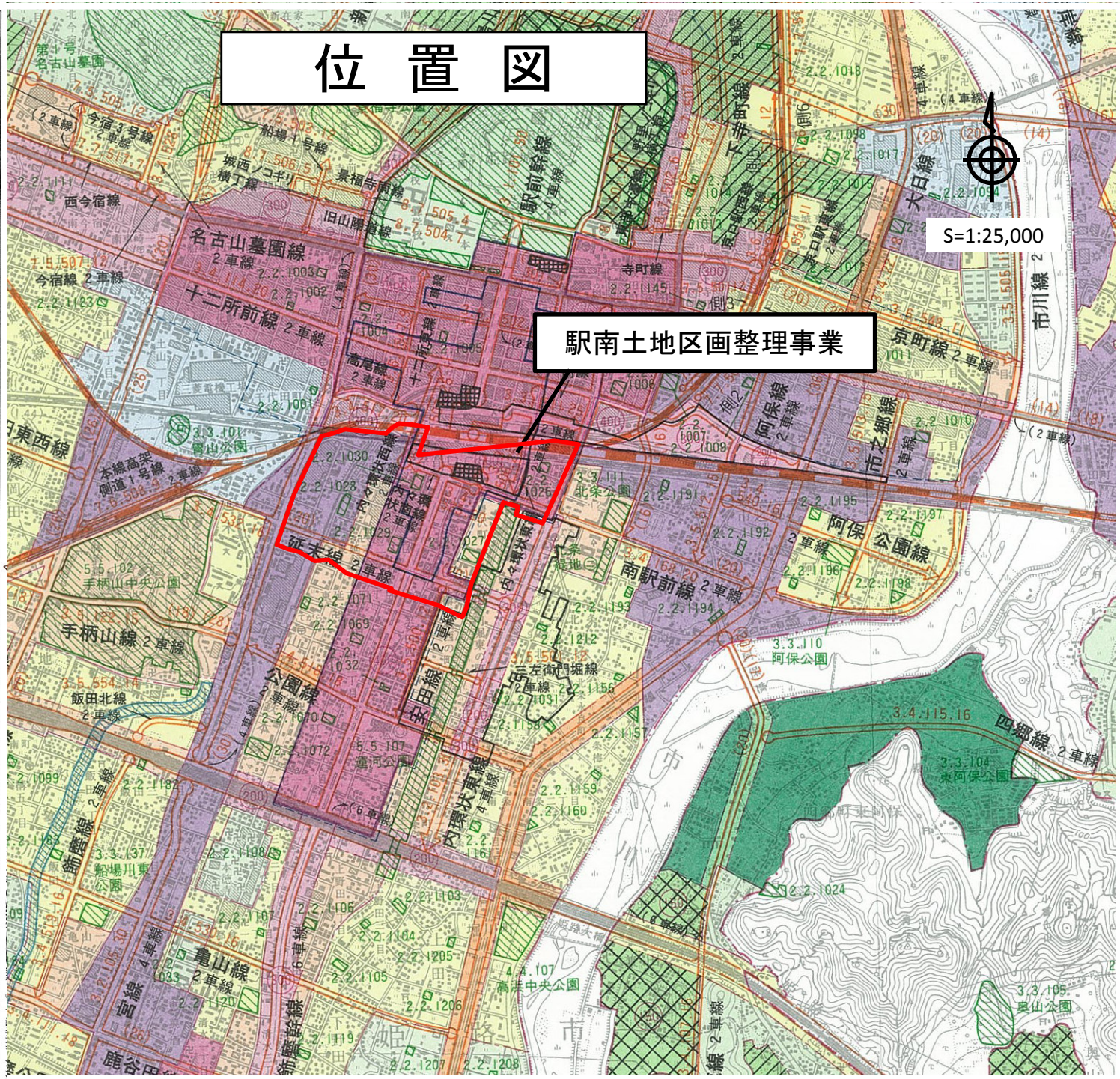
位置図



凡例

区分		(容積率/建ぺい率)	外壁の後退距離の制限	建物の高さの限度
	姫路市界	—	—	—
	都市計画区域界	—	—	—
	市街化区域界	—	—	—
	用途地域界	—	—	—
	建ぺい率・容積率界	—	—	—
	第一種低層住居専用地域	(100/50)	1.0m	10m
	第一種低層住居専用地域	(150/60)	—	10m
	第二種低層住居専用地域	(150/60)	—	10m
	第一種中高層住居専用地域	(150/60)(200/60)	—	—
	第二種中高層住居専用地域	(150/60)(200/60)	—	—
	第一種住居地域	(200/60)	—	—
	第二種住居地域	(200/60)	—	—
	準住居地域	(200/60)	—	—
	近隣商業地域	(200/60)(200/80)(400/80)	—	—
	商業地域	(400/80)(600/80)	—	—
	準工業地域(大規模集客施設制限地区)	(200/60)	—	—
	工業地域	(200/60)	—	—
	工業専用地域	(200/60)	—	—
	特別工業地区	—	—	—
	高度地区(第一種)	—	—	12m
	高度地区(第二種)	—	—	15m
	高度利用地区	—	—	—
	防火地域	—	—	—
	準防火地域	—	—	—
	臨港地区	—	—	—
	駐車場整備地区	—	—	—
	公園・緑地・墓園	—	—	—
	都市計画道路	—	—	—
	都市計画河川	—	—	—
	都市高速鉄道	—	—	—
	地区計画区域	—	—	—
	集落地区計画区域	—	—	—

市街化区域及び市街化調整区域		決定	昭和46年3月16日 兵庫県告示第361の6号
		変更	平成22年4月27日 兵庫県告示第524号
用途地域		決定(8用途)	昭和48年9月25日 兵庫県告示第1548号
		決定(12用途)	平成7年11月7日 兵庫県告示第1534号
		変更	平成25年3月5日 姫路市告示第64号
特別用途地区	特別工業地区	決定	昭和48年9月25日 姫路市告示第120号
		変更	平成7年11月7日 姫路市告示第228号
	大規模集客施設制限地区	決定	平成21年6月23日 姫路市告示第240号
		変更	平成25年3月5日 姫路市告示第65号
高度地区		決定	平成7年11月7日 姫路市告示第229号
		変更	平成22年4月27日 姫路市告示第173号
防火地域及び準防火地域		決定	昭和25年2月15日 建設省告示第63号
		変更	平成25年3月5日 姫路市告示第66号
臨港地区		決定	昭和40年3月22日 建設省告示第688号
		変更	平成24年3月30日 兵庫県告示第442号
駐車場整備地区		決定	平成6年6月16日 姫路市告示第125号