

第3章 重点整備地区の設定及び生活関連施設、生活関連経路の設定

1. 重点整備地区設定の考え方

重点整備地区の設定に当たっては、鉄道駅及び周辺地区の概況や上位計画の位置付けなどを踏まえ、以下の基準に照らして総合的に判断し、特に優先してバリアフリー化事業の実施が必要であると認められる地区を重点整備地区とします。

ア 配置要件

- ・ 鉄道駅があり、鉄道駅の1日当たりの平均利用者数が多いこと
- ・ 鉄道駅や官公庁施設、医療施設、福祉施設など、高齢者、障害のある方をはじめ不特定多数の市民や来訪者がよく利用する施設が多数立地しており、バリアフリー化事業を重点的かつ一体的に実施することが特に必要な地区であること

イ 課題要件

- ・ 鉄道駅のバリアフリー面の課題が多いこと
- ・ 配置要件の生活関連施設を相互に連絡する経路にバリアフリー面の課題が多いこと

ウ 効果要件

- ・ 上位計画においてまちづくりの拠点などとして位置付けられ、都市全体の様々な機能整備を図る上で、基本構想に基づく事業を実施することが有効かつ適切であること
- ・ 交通結節機能の向上を図る事業計画等があり、基本構想に基づく事業と併せて実施することが効果的であること

2. 重点整備地区の設定

前述の配置要件・課題要件・効果要件を踏まえ、旧基本構想（平成 22 年度）策定後の社会情勢、開発状況の変化に応じ、本基本構想における重点整備地区を以下の 5 地区に設定します。

J R 姫路駅・山陽姫路駅周辺地区（区域変更（拡大））

- 旧基本構想（平成 22 年度）の重点整備地区であり、引き続き整備メニューの実施を図る必要がある
- 姫路市文化コンベンションセンター、県立はりま姫路総合医療センターという大規模施設が整備されることから、あらゆる来訪者に対する総合的なバリアフリー化の取り組みをさらに充実させる必要がある
- 大規模施設から姫路駅と同距離にある J R 京口駅は、改札からホームまでのアクセスが階段のみであることから、バリアフリー化を図る必要がある

J R 英賀保駅周辺地区

- 旧基本構想（平成 22 年度）の重点整備地区であり、引き続き整備メニューの実施を図る必要がある

J R 網干駅周辺地区

- 旧基本構想（平成 22 年度）の重点整備地区であり、引き続き整備メニューの実施を図る必要がある

山陽電鉄白浜の宮駅周辺地区

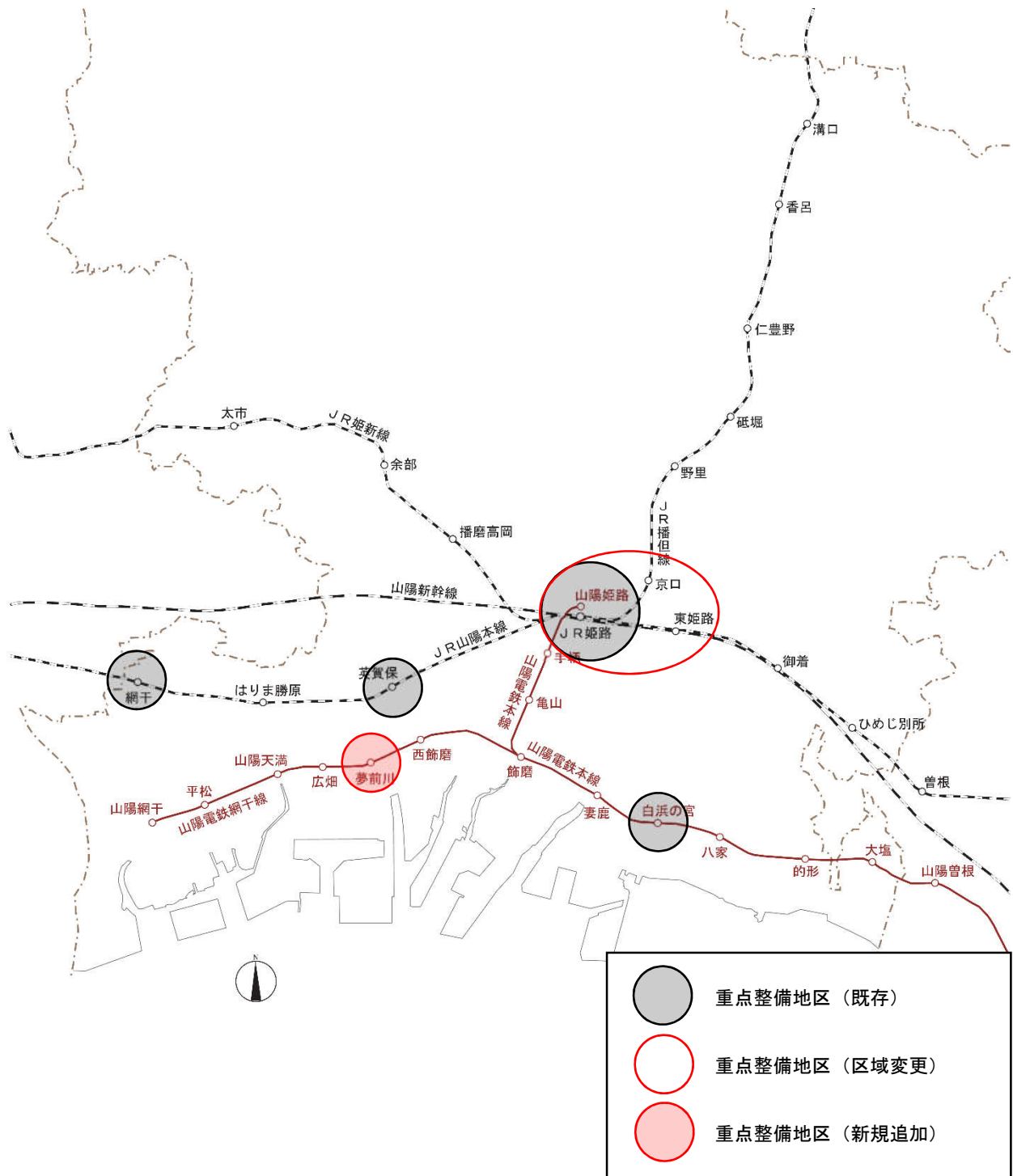
- 旧基本構想（平成 22 年度）の重点整備地区であり、引き続き整備メニューの実施を図る必要がある

山陽電鉄夢前川駅周辺地区（新規追加）

- 本市の「姫路市高齢者保健福祉計画及び介護保険事業計画」に医療・介護ゾーンとして位置付けて進められる移転後の製鉄記念広畑病院跡地関連事業実施に合わせ、計画的にバリアフリー化整備を行うことで高い効果が見込める
- 山陽電鉄夢前川駅は、改札からホームまでのアクセスが階段のみであることから、バリアフリー化を図る必要がある

3. 重点整備地区の概況

重点整備地区の概況を次ページ以降に示します。



重点整備地区位置図

重点整備地区の概況

地区名	鉄道駅及び周辺の状況							上位関連計画等の状況		その他地区特性
	旅客施設	駅構造等	1日平均乗降客数 (令和元年度)※	エレベータ等 整備状況	生活関連施設候補	交通結節度	事業主体等	上位関連計画の位置づけ	駅周辺整備事業	
JR姫路駅・ 山陽姫路駅 周辺地区	JR姫路駅	高架駅	103,526	【在来線】 エスカレータあり エレベータあり 多機能トイレあり 【新幹線】 エスカレータあり エレベータあり 多機能トイレあり	【500m 圏内】 駅前市役所 姫路総合庁舎 銀行 物販店(大) 【1000m 圏内】 税務署等 市民会館 保健所 イーグレ姫路 文化コンベンションセンター 公民館 郵便局 病院 物販店(大)	JR山陽本線 JR山陽新幹線 JR姫新線 JR播但線 山陽電鉄本線 神姫バス(70 路線)	西日本旅客鉄道株式会社 山陽電気鉄道株式会社 神姫バス株式会社 道路管理者(県、市) 公園管理者(市) 公安委員会	【総合計画 R3.3】 多核連携型都市構造の 地域交流拠点 【都市計画マスタープラン H27.3】 21 世紀の播磨の発展の核と してふさわしい魅力と活力ある 都心の形成を図る。 【中心市街地活性化基本 計画 R2.3】 旧基本構想(平成 22 年度)の 重点整備地区区域のほぼ全 域が中心市街地活性化基本 計画区域	姫路駅周辺土地区画 整理事業(市) 駅南土地区画整理 事業(市) 文化コンベンション 施設整備事業(市) (R3.9 開館) 県立はりま姫路総合 医療センター整備 事業(県)	市役所等の官公庁、 百貨店をはじめとする 商業機能、播磨地域 の拠点となる業務機能 の多くがこの地区に立 地 文化コンベンションセ ンター、県立はりま姫 路総合医療センターか ら同等距離にJR姫路 駅、JR京口駅、JR東 姫路駅が立地
	山陽姫路駅	高架駅	24,079	エスカレータあり エレベータあり 多機能トイレあり						
	JR京口駅	高架駅	2,244	エレベータなし スロープなし 多機能トイレなし						
	JR東姫路駅	地上駅	2,826	エレベータあり 多機能トイレあり						
JR英賀保駅 周辺地区	JR英賀保駅	地上駅	9,246	エレベータあり 多機能トイレあり	病院 物販店(中) 銀行、郵便局	神姫バス (6 路線)	西日本旅客鉄道株式会社 神姫バス株式会社 道路管理者(県、市) 公園管理者(市) 公安委員会	【総合計画 R3.3】 多核連携型都市構造の 地域交流拠点	英賀保駅周辺土地 区画整理事業(組合)	
JR網干駅 周辺地区	JR網干駅	橋上駅	15,518	エレベータあり 多機能トイレあり	銀行 郵便局	神姫バス (7 路線)	西日本旅客鉄道株式会社 神姫バス株式会社 道路管理者(市) 公安委員会	【総合計画 R3.3】 多核連携型都市構造の 地域交流拠点 【都市計画マスタープラン H27.3】 交通結節機能の強化と 商業機能等の充実を図る。	JR網干駅前土地 区画整理事業(市)	
山陽電鉄 白浜の宮駅 周辺地区	山陽電鉄 白浜の宮駅	橋上駅	5,123	エレベータあり 多機能トイレあり	支所、図書館分館 公民館 銀行 特別養護老人ホーム	神姫バス (1 路線)	山陽電気鉄道株式会社 神姫バス株式会社 道路管理者(市) 公安委員会	【総合計画 R3.3】 多核連携型都市構造の 地域交流拠点 【都市計画マスタープラン H27.3】 交通結節機能の向上と、 商業・行政施設の集積によ り、地域住民の利便性を高め る。		潮干狩りや海水浴、 「灘のけんか祭り」等イ ベントで来訪者多数
山陽電鉄 夢前川駅 周辺地区	山陽電鉄 夢前川駅	地上駅	1,762	エレベータなし スロープなし 多機能トイレなし	病院 福祉施設(計画) 物販店(大)	なし	山陽電気鉄道株式会社 道路管理者(市) 公安委員会	【高齢者保健福祉計画及び 介護保険事業計画 R3.3】 南西部地域の医療介護ゾ ン	製鉄記念広畑病院の県 立姫路循環器病センタ ーとの統合再編に伴う 再整備事業	

※ 令和 2 年度は新型コロナウイルス感染症の影響を受けているため、令和元年度を採用