

CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	三菱電機 姫路製作所 EM倉庫棟新	階数	地上5F
建設地	兵庫県姫路市千代田町	構造	RC造
用途地域	市街化区域、準防火地域	平均居住人員	60人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,030時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2022年3月 予定	評価の実施日	2021年6月7日
敷地面積	116,031 m ²	作成者	
建築面積	2,339 m ²	確認日	2021年6月7日
延床面積	4,628 m ²	確認者	



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.0

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Qのスコア = 2.4

Q1 室内環境

Q1のスコア = 0.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.1

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 1.9

LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.5

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 4.2

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 2.9

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.3

3 設計上の配慮事項		
総合	姫路市に既存の工場の増築計画である。省エネ、省資源に配慮し、利用者の快適性向上にも配慮した施設計画を行っている。	
その他	特になし	
Q1 室内環境	評価対象外	Q2 サービス性能 ゆとりのある階高により快適性に配慮し、更新間隔の長い内装材や配管を使用し建物耐久性に配慮している。
Q3 室外環境(敷地内)	空調設備や燃焼設備を設置しておらず、敷地内の暑熱環境に配慮している。	
LR1 エネルギー	高効率設備(照明)の採用によって省エネに配慮している。	
LR2 資源・マテリアル	発泡剤を使用する断熱材を使用せず、リサイクル材を積極的に採用するなど、汚染物質の使用回避や省資源に配慮している。	
LR3 敷地外環境	LCCO ₂ 排出量削減に配慮している。	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される