

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v3.0)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	医療法人松浦会 姫路第一病院 増	階数	地上7F
建設地	兵庫県姫路市御国野町	構造	S造
用途地域	準工業地域、法22条地域	平均居住人員	200 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2022年8月 予定	評価の実施日	2021年10月14日
敷地面積	2,474 m <sup>2</sup>	作成者	
建築面積	1,364 m <sup>2</sup>	確認日	2021年10月15日
延床面積	7,402 m <sup>2</sup>	確認者	



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.0** ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

30%: ★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★★ 100%: ★★★★★ 100%超: ★★★★★

①参照値 100%  
②建築物の取組み 98%  
③上記+②以外の 98%  
④上記+ 98%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質 Qのスコア= 3.0**

#### Q1 室内環境 Q1のスコア= 3.0

音環境	2.9
温熱環境	2.0
光・視環境	3.3
空気質環境	4.3

#### Q2 サービス性能 Q2のスコア= 3.4

機能性	3.6
耐用性	3.1
対応性	3.5

#### Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア= 2.7

生物環境	2.0
まちなみ	3.0
地域性・	3.0

**LR 環境負荷低減性 LRのスコア= 3.0**

#### LR1 エネルギー LR1のスコア= 2.8

建物外皮の	4.6
自然エネ	3.0
設備システ	2.1
効率的	3.0

#### LR2 資源・マテリアル LR2のスコア= 3.2

水資源	3.4
非再生材料の	3.3
汚染物質	3.0

#### LR3 敷地外環境 LR3のスコア= 2.9

地球温暖化	3.0
地域環境	2.7
周辺環境	3.0

3 設計上の配慮事項		その他
<b>総合</b> 姫路市に建設される病院の増築計画である。空気質環境や階高、空間にゆとりのある計画とし、機能性に配慮している。		特になし
<b>Q1 室内環境</b> F★★★★の建築材料を採用し空気質環境の向上に配慮している。	<b>Q2 サービス性能</b> 快適性へ配慮や、更新必要間隔の長い内装材、配管材料を採用し建物の耐用性に配慮している。	<b>Q3 室外環境(敷地内)</b> 外構緑化や屋上緑化を行い室外環境に配慮している。
<b>LR1 エネルギー</b> 照明はLEDを採用し、高効率機器を選定している。	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 省水型機器の採用やOAフロアの採用等により資源保護に配慮している。	<b>LR3 敷地外環境</b> LCCO2削減に配慮している。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される